

**Ge.S.A.C. SpA - Aeroporto Internazionale di Napoli**

**PROPOSTA TARIFFARIA 2024-2026**

**CONFORMITÀ AI MODELLI DI REGOLAZIONE**

**APPROVATI CON DELIBERA 38/2023**

**DOCUMENTO ESPLICATIVO APPLICAZIONE CORRETTIVI**

**DI CUI ALLA DELIBERA ART 48/2025 DEL 19 MARZO 2025**

# Introduzione

Con la Delibera ART 48/2025, l'Autorità ha disposto la conformità definitiva della proposta di revisione dei diritti aeroportuali per il periodo tariffario 2024-2026 dell'aeroporto di Napoli "Capodichino", presentata a seguito della consultazione degli utenti dalla società Ge.S.A.C. S.p.A., condizionata all'adozione di alcuni specifici correttivi.

Il presente documento illustra l'implementazione dei correttivi di cui al punto 1 della suddetta delibera e la proposta tariffaria ricalcolata a seguito dell'applicazione dei suddetti correttivi. Come previsto al punto 2 a) della suddetta Delibera, il presente documento e la proposta tariffaria sono stati contestualmente trasmessi agli utenti aeroportuali e pubblicati sul sito web all'indirizzo <https://www.aeroportodinapoli.it/tariffe-aeroportuali>.

Infine, come previsto al punto 2 b) della medesima delibera, GESAC ha reso disponibile agli utenti aeroportuali le informazioni per il periodo regolatorio 2024-2026 di cui alla Misura 28, punto 4, lettera a), punto (iii), del Modello.

Le informazioni sono consultabili accedendo all'area riservata presente alla pagina <https://www.aeroportodinapoli.it/tariffe-aeroportuali> del sito web della Società. Per poter accedere all'area riservata è necessario inviare una e-mail di richiesta delle credenziali all'indirizzo [finance@gesac.legalmail.it](mailto:finance@gesac.legalmail.it) ed attendere la trasmissione delle stesse. Per chi è già in possesso delle credenziali richieste durante il procedimento di consultazione, può accedere con le stesse, fermo restando la possibilità di richiederne delle nuove.

# Illustrazione dei correttivi apportati

Si riporta l'illustrazione dell'applicazione dei correttivi imposti dall'Autorità alla Delibera 48/2025, punto 1 dalla lettera a) alla lettera i).

## **Correttivo a)**

**I volumi di traffico per l'annualità 2024 devono essere stimati tenendo in considerazione i valori consuntivati dal gestore nei mesi antecedenti alla notifica di avvio della revisione dei diritti aeroportuali; gli stessi dati così riformulati per il 2024 devono essere posti alla base della dinamica tariffaria 2024-2026; i passeggeri con destinazione *Regno Unito* devono essere imputati all'interno del cluster "*Extra-UE*".**

## **Applicazione correttivo a)**

Nella proposta tariffaria emendata, Gesac ha aggiornato i volumi di traffico dell'annualità 2024-2025-2026 inclusi nella proposta votata dagli Utenti con i dati di traffico consuntivo registrati dallo scalo di Napoli per l'annualità 2024.

Inoltre, la proposta tariffaria emendata riclassifica i passeggeri con destinazione Regno Unito nel cluster tariffario Extra-UE ai fini del calcolo del diritto di imbarco passeggeri.

**Correttivo b)**

**Il canone concessorio deve essere allocato secondo quanto previsto dalla Misura 27.5, punto 4, del Modello nonché del paragrafo 4.3.2.5 delle “Linee guida per la compilazione dei format di contabilità regolatoria per il settore aeroportuale”.**

**Applicazione correttivo b)**

Gesac ha provveduto ad allocare il canone concessorio secondo quanto previsto dalla Misura 27.5 punto 4 del Modello nonché delle “Linee guida per la compilazione dei format di contabilità regolatoria per il settore aeroportuale”.

**Correttivo c)**

**Il capitale investito netto, avuto riguardo all’intervento denominato “Nuove piazzole a Nord della Runway”, deve essere determinato secondo quanto previsto dalla Misura 10.2, punto 4, lettera a), del Modello.**

**Applicazione correttivo c)**

GESAC ha rideterminato l’importo ammissibile al CIN dell’investimento denominato “Nuove piazzole a Nord della Runway”, pari ad € 4.543.195 nella proposta tariffaria votata dall’Utenza, in € 3.361.435 per l’effetto dell’esclusione dal CIN remunerabile ai fini tariffari della quota finanziata con contributi pubblici pari ad € 1.281.760.

**Correttivo d)**

**Le componenti tariffarie k, v e  $\epsilon$  devono essere determinate avuto riguardo a quanto previsto dalla Misura 10.9, punto 9, del Modello.**

**Applicazione correttivo d)**

GESAC ha provveduto ad aggiornare la proposta tariffaria con il valore a consuntivo dell'anno 2023 dei parametri tariffari k, v ed  $\epsilon$  a seguito degli esiti del monitoraggio condotto ENAC.

Nel dettaglio, sono stati aggiornati i valori degli investimenti effettivamente realizzati nel 2023 a cui è stato scomputato dal capitale ammesso a remunerazione la quota di costo non riconosciuta da ENAC nell'ambito del suddetto monitoraggio relativa alla voce di piano 1.b - Ampliamento piazzole elicotteri e demolizione raccordo "M" per l'importo di €5.886,40 (parametro k). Gesac ha aggiornato la proposta tariffaria con i valori consuntivi 2023 dei costi operativi connessi alla realizzazione degli interventi (parametro k) in esito al monitoraggio ENAC 2023. Inoltre, sono stati aggiornati i costi legati all'entrata in vigore di norme e disposizioni (parametro v) sulla base del correttivo di cui alla successiva lettera g). Infine, Gesac ha inserito nell'aggiornamento della proposta tariffaria il parametro epsilon per il 2023, pari a zero, in seguito al monitoraggio 2023 degli obiettivi del Piano Qualità e del Piano di Tutela Ambientale.

### **Correttivo e)**

**Gli investimenti denominati: “Innovazioni tecnologiche” che si riferiscono a interventi quali “gateway di pagamento, fast track, eccedenza bagaglio, servizi off-airport, Self-Service BagDrop”; “Efficientamento energetico vetrata fronte terminal landside”, “Ampliamento area imbarchi piano terra” e “depuratore terminal” devono essere allocati sulla base del principio di pertinenza; i cespiti denominati: “realizzazione di un'area di sosta per bus e autolinee a servizio dei passeggeri”, “riconfigurazione della viabilità antistante l'aerostazione, con sistema di controllo per evitare la sosta selvaggia”; “implementazione del sistema Telepass per i parcheggi” e “Sistema di controllo accessi richiesto dal Comune di Napoli per identificare i veicoli che violano i limiti della ZTL” devono essere allocati sulla base del principio di pertinenza.**

### **Applicazione correttivo e)**

Per quanto riguarda gli investimenti relativi al CIN del periodo tariffario, GESAC ha provveduto a riclassificare gli interventi elencati da ART nel rilievo sulla base del principio di pertinenza. La tabella sotto riportata illustra la precedente allocazione e la relativa percentuale remunerata nel perimetro regolamentato, a confronto con la nuova allocazione assegnata da GESAC sulla base del rilievo di ART.

Tabella 1

<b>Investimento</b>	<b>Allocazione precedente</b>	<b>% Tot. Regolamentato</b>	<b>Allocazione nuova</b>	<b>% Tot. Regolamentato</b>
Depuratore Terminal	Diritto imbarco passeggeri	100%	Driver Fatturato	75%
Efficientamento energetico vetrata fronte terminal landside	Diritto imbarco passeggeri	100%	Driver Fatturato	75%
Innovazioni tecnologiche riferite a interventi: <i>gateway di pagamento, fast track, eccedenza bagaglio, servizi off-airport, Self-Service BagDrop</i>	Diritto imbarco passeggeri	100%	Driver Fatturato	75%
Ampliamento area imbarchi piano terra	Diritto imbarco passeggeri	100%	Driver metri quadri	98%

Per quanto riguarda i cespiti inclusi nel CIN all'Anno Base, GESAC ha analogamente provveduto a riclassificare i cespiti secondo il principio di pertinenza. La tabella sotto illustra la precedente allocazione e la relativa percentuale remunerata nel perimetro regolamentato, a confronto con la nuova allocazione assegnata da GESAC sulla base del rilievo di ART.

**Tabella 2**

Cespite	Allocazione precedente	% Tot. Regolamentato	Allocazione nuova	% Tot. Regolamentato
Realizzazione di un'area di sosta per bus e autolinee a servizio dei passeggeri	Diritto imbarco passeggeri	100%	Driver Fatturato	75%
Riconfigurazione della viabilità antistante l'aerostazione, con sistema di controllo per evitare la sosta selvaggia	Diritto imbarco passeggeri	100%	Driver Fatturato	75%
Implementazione del sistema Telepass per i parcheggi	Diritto imbarco passeggeri	100%	Non regolato	0%
Sistema di controllo accessi richiesto dal Comune di Napoli per identificare i veicoli che violano i limiti della ZTL	Diritto imbarco passeggeri	100%	Driver Fatturato	75%

### **Correttivo f)**

**Ai fini della dinamica dei costi operativi, il gestore deve usare l'ultimo tasso di inflazione disponibile al momento della notifica di avvio della revisione dei diritti aeroportuali, ai sensi della Misura 10.1.2, punto 1, del Modello.**

### **Applicazione correttivo f)**

GESAC ha adempiuto al correttivo applicando, in luogo del precedente 2,30% i seguenti valori:

- per l'anno 2024, il tasso di inflazione programmata pari a 1,0%;

- per gli anni 2025 e 2026, il tasso di inflazione programmata pari a 1,80%.

Entrambi i tassi di inflazione programmata sono disponibili al link:  
[https://www.dt.mef.gov.it/it/attivita\\_istituzionali/analisi\\_programmazione\\_economico\\_finanziaria/inflaz\\_programmata/](https://www.dt.mef.gov.it/it/attivita_istituzionali/analisi_programmazione_economico_finanziaria/inflaz_programmata/).

### **Correttivo g)**

**I costi relativi all' "Attività di ispezione e risoluzione anomalie, sicurezza e lavoro", devono essere esclusi dal parametro tariffario v ai sensi della Misura 10.7.2, punto 1, del Modello; l'incremento dei costi legato al "presidio sanitario di Pronto Soccorso", deve essere incluso nel parametro tariffario v, nel limite della differenza tra quanto già riconosciuto dalla dinamica inflattiva dei costi operativi all'Anno base e l'incremento sostenuto per rafforzare le attività di cui trattasi.**

### **Applicazione correttivo g)**

I costi relativi all' "Attività di ispezione e risoluzione anomalie, sicurezza e lavoro" sono stati annullati dai costi ammessi. I costi del Presidio Sanitario sono stati aggiornati per includere la differenza fra quanto già riconosciuto dal trascinarsi della dinamica dei costi operativi ammessi all'Anno Base e l'incremento per rafforzare le attività previsto per gli anni del periodo regolatorio oggetto di revisione.

### **Correttivo h)**

**Il conguaglio relativo agli scostamenti scaturenti dalla differenza dei dati di consuntivo e preconsuntivo deve essere computato in tariffa secondo le modalità previste dalla Misura 8.10, punto 12, del Modello 1, di cui alla delibera n. 64/2014.**

### **Applicazione correttivo h)**

GESAC ha provveduto al computo in tariffa del conguaglio relativo agli scostamenti scaturenti dalla differenza dei dati di consuntivo e preconsuntivo secondo le modalità previste dalla Misura 8.10, punto 12, del Modello 1, di cui alla delibera n. 64/2014.

### **Correttivo i)**

**Gli investimenti per cui si chiede l'applicazione temporanea di contenute misure incrementative del WACC, non possono superare il 50% della vita utile dell'investimento; la remunerazione del capitale investito netto deve essere calcolata scomputando i rendimenti incrementali del WACC per i seguenti investimenti: "impianto fotovoltaico", "avanzamento e sostituzione vetrata fronte terminal Landside", "AVDG in Apron3", "Digitalizzazione infrastrutture", "CUTE", "Chioschi Entry/Exit Schengen +E-Boarder", "SmartPath biometrico inclusivo di sistemi di Automatic Boarding", "Sistemi Self-Service", "Wayfinding dinamico" e l'investimento relativo alla "realizzazione della centrale termica di efficientamento energetico".**

### **Applicazione correttivo i)**

La proposta tariffaria è stata rettificata nell'applicazione della formula della remunerazione incrementale tale da non superare il 50% della vita utile dell'investimento. Inoltre, sono stati esclusi dalla remunerazione incrementale i seguenti investimenti: impianto fotovoltaico, avanzamento e sostituzione vetrata fronte terminal Landside, AVDG in Apron3, Digitalizzazione infrastrutture, CUTE, Chioschi Entry/Exit Schengen +E-Boarder, SmartPath biometrico inclusivo di sistemi di Automatic Boarding, Sistemi Self-Service, Wayfinding dinamico e l'investimento relativo alla realizzazione della centrale termica di efficientamento energetico.

Si riporta di seguito la proposta tariffaria 2024-2026 ricalcolata sulla base dei correttivi sopra esposti.

**Delibera 48/2025 correttivi punto 1)**

**Tariffario - periodo 2024-2026**

Prodotti	Tariffa	2024	2025	2026
<b>Imbarco Passeggeri</b>	<b>€/pax in partenza (Media Ponderata)</b>	6,20	7,06	7,17
	<i>€/pax Adult UE in partenza Winter</i>	5,01	5,71	5,80
	<i>€/pax Adult Extra-UE in partenza Winter</i>	7,46	8,50	8,63
	<i>€/pax Child UE in partenza Winter</i>	2,50	2,85	2,90
	<i>€/pax Child Extra-UE in partenza Winter</i>	3,73	4,25	4,31
	<i>€/pax Adult UE in partenza Summer</i>	6,81	7,76	7,89
	<i>€/pax Adult Extra-UE in partenza Summer</i>	10,15	11,56	11,74
	<i>€/pax Child UE in partenza Summer</i>	3,41	3,89	3,95
	<i>€/pax Child Extra-UE in partenza Summer</i>	5,07	5,78	5,87
	<b>Approdo e partenza</b>	<b>€/Tonnellata (Media Ponderata)</b>	2,91	3,16
<i>€/tonn fino a 25 tonn AVC Winter</i>		2,05	2,23	2,35
<i>€/tonn oltre 25 tonn AVC Winter</i>		2,82	3,06	3,24
<i>€/tonn fino a 4 tonn AVG Winter</i>		1,02	1,11	1,18
<i>€/tonn da 4 a 25 tonn AVG Winter</i>		2,05	2,23	2,35
<i>€/tonn oltre 25 tonn AVG Winter</i>		2,82	3,06	3,24
<i>€/tonn fino a 25 tonn AVC Summer</i>		2,66	2,89	3,06
<i>€/tonn oltre 25 tonn AVC Summer</i>		3,67	3,99	4,22
<i>€/tonn fino a 4 tonn AVG Summer</i>		1,33	1,45	1,53
<i>€/tonn da 4 a 25 tonn AVG Summer</i>		2,66	2,89	3,06
<i>€/tonn oltre 25 tonn AVG Summer</i>	3,67	3,99	4,22	
<b>Sosta e Ricovero</b>	<b>€/h/Tonnellata</b>	0,16	0,18	0,18
	<i>€/h/tonn Normale Winter</i>	0,21	0,23	0,23
	<i>€/h/tonn Night stop Winter</i>	0,13	0,15	0,14
	<i>€/h/tonn Normale Summer</i>	0,29	0,31	0,31
	<i>€/h/tonn Night stop Summer</i>	0,18	0,20	0,19
<b>Imbarco e Sbarco Merci</b>	<b>€/Kg merci</b>	0,11	0,12	0,11
<b>Sicurezza Pax</b>	<b>€/pax in partenza</b>	2,58	2,84	2,85
<b>Sicurezza Bagaglio da stiva</b>	<b>€/pax in partenza</b>	1,15	1,31	1,33
<b>Impianti CDZ</b>	<b>€/Ore di utilizzo</b>	14,11	39,10	48,17
<b>400 HZ</b>	<b>€/Ore di utilizzo</b>	0,82	1,57	1,83
<b>Banchi Check-in</b>	<b>Canone affitto annuo (€/banco)</b>	13.401,34	11.614,87	12.185,23
	<b>Canone affitto ad ora</b>	4,08	3,83	3,71
<b>Dep Carburanti</b>	<b>€/a corpo</b>	758.577,6	750.837,0	743.229,2
<b>Locali/Spazi operativi</b>	<b>€/mq annuo (Media Ponderata)</b>	138,09	144,85	147,68
	<i>Uffici</i>	219,24	229,96	234,46
	<i>Spogliatoi</i>	153,46	160,97	164,12
	<i>Aree scoperte</i>	59,83	62,75	63,98

Note: il diritto di approdo e partenza applicato all'aviazione generale deve essere moltiplicato per 2 (Legge n. 656 del 30.11.1994). Per il diritto sosta, le prime 2 ore sono in franchigia. Il periodo winter va da gennaio a maggio e da ottobre a dicembre; il periodo summer va da giugno a settembre.

# Livello Tariffario in vigore dal 01 agosto 2025 al 31 dicembre 2025

In riferimento alla prescrizione di cui alla Delibera 48/2025 punto 3c) qui riportata: "effettuare entro il 31 dicembre 2025 - come previsto dalla Misura 8.1.4, punto 6, del Modello - l'eventuale recupero tariffario nei confronti degli utenti aeroportuali (di segno positivo o negativo), conseguente all'applicazione dei correttivi imposti dall'Autorità al calcolo del livello dei diritti per il periodo intercorrente tra il 1° aprile 2025 ed il 31 luglio 2025", si fa presente che GESAC ha provveduto al recupero tariffario, di segno positivo per l'utenza, conseguente all'applicazione dei correttivi per il periodo 1 aprile 2025 ed il 31 luglio 2025 a partire dal 1 agosto 2025 e fino al 31 dicembre 2025. Pertanto, le tariffe in vigore dal 1 agosto al 31 dicembre includono sia i correttivi di cui al punto 1 della suddetta Delibera sia il recupero tariffario scaturente dalla differenza tra l'applicazione del livello tariffario approvato in consultazione e l'applicazione del livello tariffario con i correttivi imposti dall'Autorità.

Di seguito si riporta il livello tariffaria che sarà applicato per il periodo 1 agosto - 31dicembre 2025.

Si fa presente che, come disposto dall'Autorità, ai voli per il Regno Unito sarà applicata la tariffa EXTRA UE.

Prodotti	Tariffa	Tariffe dal 1 agosto al 31 dicembre 2025
<b>Imbarco Passeggeri</b>		
	€/pax Adult UE in partenza Winter	5,40
	€/pax Adult Extra-UE in partenza	8,04
	€/pax Child UE in partenza Winter	2,70
	€/pax Child Extra-UE in partenza	4,01
	€/pax Adult UE in partenza Summer	7,34
	€/pax Adult Extra-UE in partenza	10,93
	€/pax Child UE in partenza Summer	3,67
	€/pax Child Extra-UE in partenza	5,46
<b>Approdo e partenza</b>		
	€/tonn fino a 25 tonn AVC Winter	2,10
	€/tonn oltre 25 tonn AVC Winter	2,89
	€/tonn fino a 4 tonn AVG Winter	1,05
	€/tonn da 4 a 25 tonn AVG Winter	2,10
	€/tonn oltre 25 tonn AVG Winter	2,89
	€/tonn fino a 25 tonn AVC Summer	2,73
	€/tonn oltre 25 tonn AVC Summer	3,76
	€/tonn fino a 4 tonn AVG Summer	1,36
	€/tonn da 4 a 25 tonn AVG Summer	2,73
	€/tonn oltre 25 tonn AVG Summer	3,76
<b>Sosta e Ricovero</b>		
	€/h/tonn Normale Winter	0,23
	€/h/tonn Night stop Winter	0,14
	€/h/tonn Normale Summer	0,31
	€/h/tonn Night stop Summer	0,20
<b>Imbarco e Sbarco Merci</b>	<b>€/Kg merci</b>	<b>0,11</b>
<b>Sicurezza Pax</b>	<b>€/pax in partenza</b>	<b>2,80</b>
<b>Sicurezza Bagaglio da stiva</b>	<b>€/pax in partenza</b>	<b>1,35</b>
<b>Impianti CDZ</b>	<b>€/Ore di utilizzo</b>	<b>11,13</b>
<b>400 HZ</b>	<b>€/Ore di utilizzo</b>	<b>1,79</b>
<b>Banchi Check-in</b>	<b>Canone affitto annuo (€/banco)</b>	<b>9.399,55</b>
	<b>Canone affitto ad ora</b>	<b>3,09</b>
<b>Dep Carburanti</b>	<b>€/a corpo</b>	<b>750.829,15</b>
<b>Locali/Spazi operativi</b>	<b>€/mq</b>	
	Uffici	237,12
	Spogliatoi	165,98
	Aree scoperte	64,71

Note: il diritto di approdo e partenza applicato all'aviazione generale deve essere moltiplicato per 2 (Legge n. 656 del 30.11.1994). Per il diritto sosta, le prime 2 ore sono in franchigia. Il periodo winter va da gennaio a maggio e da ottobre a dicembre; il periodo summer va da giugno a settembre.