



Servizi Di Manutenzione Ordinaria Programmata e Correttiva, Conduzione e Gestione codifica relativo agli impianti di Smistamento Bagagli in Partenza e Arrivo e Fornitura dei Quadri di potenza ed automazione Banche Check-in e del Software di integrazione dei predetti Banche con l'impianto esistente dell'aeroporto Internazionale Di Napoli Capodichino

ATE 001 – CSA Parte I-Norme amministrative

Sommario

CAPITOLO I – NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO	4
0. PREMessa	4
1. OGGETTO DELL'APPALTO	4
2. OBIETTIVO PERSEGUITO DALLA GE.S.A.C. – VARIABILITÀ DELLA INTENSITÀ DEL SERVIZIO SULLA BASE DEI GIORNI TIPO PREVISTI	4
3. CARATTERE MODULARE DELLA PROGETTAZIONE POSTA A BASE DI GARA – VARIAZIONE DEL PIANO DI LAVORO E CONSEQUENTEMENTE DEL CORRISPETTIVO - ART. 106 COMMA 1 LETTERA A DEL D. LGS. 50/2016-RINVIO ALLA RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA.	5
4. LUOGO DI ESECUZIONE DEI SERVIZI	5
5. MODALITÀ DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO.....	6
6. AMMONTARE DELL'APPALTO E IMPORTO DEL CONTRATTO-STIMA DEI COSTI DELLA MANODOPERA	6
7 ELENCO PREZZI UNITARI-VINCOLO CONTRATTUALE.....	10
8 QUANTITÀ PREVISTE IN PROGETTO	11
CAPITOLO II DISCIPLINA CONTRATTUALE	12
9 MODIFICHE DEL CORRISPETTIVO SPETTANTE ALL'APPALTATORE	12
10 INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO E DEL CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO.....	13
11 DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO	13
12 DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO	14
13 FALLIMENTO DELL'APPALTATORE	14
14 RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	15
15 DIRETTORE DELL'ESECUZIONE	15
16 RESPONSABILE DEL SERVIZIO PER CONTO DELL'APPALTATORE.....	15
CAPITOLO III TERMINI PER L'ESECUZIONE	16
17 DURATA DELL'APPALTO-PROROGHE	16
18 CONSEGNA ED INIZIO DEI SERVIZI	16
19 ADEGUAMENTO DEL SERVIZIO IN FUNZIONE DEI GIORNI TIPO	17
20 SOSPENSIONI ORDINATE DAL R.U.P.	17
21 SCIOPERI.....	17
22 PENALI PER INADEMPIENZE DI CARATTERE GENERALE.....	17

CAPITOLO IV DISCIPLINA ECONOMICA.....	19
23 CORRISPETTIVO SPETTANTE ALL'APPALTATORE CONTABILITÀ.....	19
24 REMUNERATIVITÀ DEL CORRISPETTIVO DI APPALTO	19
25 ESCLUSIONE DELLA REVISIONE PREZZI	20
26 FATTURAZIONI E PAGAMENTI–TRACCIABILITÀ	20
27 PENALI	21
CAPITOLO V - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE.....	22
28 OBBLIGO DI RISPETTARE ED OSSERVARE IL CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO "NORME TECNICHE" ED IL PRESENTE CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO PARTE AMMINISTRATIVA, I DOCUMENTI DI GARA, L'OFFERTA TECNICA E LE PREVISIONI CONTRATTUALI E COMUNQUE DI IMPIEGARE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO MACCHINARI, MEZZI, ATTREZZATURE E PERSONALE IDONEO A GARANTIRE L'ESECUZIONE DEI SERVIZI A PERFETTA REGOLA D'ARTE – EVENTUALE CONTRASTO TRA LE PREVISIONI DEI DOCUMENTI DI CUI INNANZI; PREVALENZA DELLE PREVISIONI MAGGIORMENTE COERENTI CON L'OBIETTIVO PERSEGUITO DALLA GE.S.A.C.....	22
29 ULTERIORI OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE.....	22
30 OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEL PERSONALE	23
31 PERMESSI ED AUTORIZZAZIONI.....	24
32 OBBLIGO DELL'APPALTATORE DI ADOTTARE IL MODELLO DI ORGANIZZAZIONE E GESTIONE DI CUI ALL'ART. 30 DEL D. Lgs. 81/08 24	24
33 OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI.....	24
34 OBBLIGO DI OSSERVARE LA NORMATIVA IN MATERIA DI SICUREZZA SUL LAVORO	24
35 OBBLIGO DELL'APPALTATORE DI RISPETTARE LA NORMATIVA IN MATERIA DI TUTELA AMBIENTALE	25
CAPITOLO VI- GARANZIE–ASSICURAZIONI–RECESSO UNILATERALE	27
36 CAUZIONE.....	27
37 ASSICURAZIONI	28
38 FACOLTÀ DELLA GE.S.A.C. DI RECEDERE DALL'APPALTO.....	29
CAPO VII- CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA – RISERVE – CLAUSOLA SOCIALE	30
39 ESECUZIONE IN DANNO.....	30
40 CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA	30
41 CLAUSOLA SOCIALE E ALTRE CONDIZIONI PARTICOLARI DI ESECUZIONE	31

CAPITOLO VIII-PROTOCOLLO DI LEGALITA', FORO COMPETENTE, CODICE ETICO32

42	PROTOCOLLO DI LEGALITÀ.....	32
43	CONTROVERSIE.....	32
44	STAMPA ED ALTRI MEZZI D'INFORMAZIONE	32
45	REGOLAMENTI INTERNI E CODICE ETICO	32
46	DISCORDANZE	33
47	SPESE CONTRATTUALI	33

CAPITOLO IX- PROPOSTE DEI CONCORRENTI E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.....34

48	VALORE CONTRATTUALE DELLE PROPOSTE DEI CONCORRENTI E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.....	34
----	---	----

CAPITOLO I – NATURA E OGGETTO DELL'APPALTO

0. Premessa

Il Capitolato speciale d'appalto-Norme amministrative definisce tutti gli elementi necessari per una compiuta definizione tecnica ed economica anche ad integrazione degli aspetti non pienamente deducibili dagli elaborati progettuali.

In particolare disciplina tutte gli aspetti inerenti la gestione amministrativa del contratto, dalla stipula all'esecuzione.

1. Oggetto dell'appalto

Costituiscono oggetto dell'appalto i servizi di conduzione, manutenzione ordinaria (programmata e correttiva) e le forniture previste nei piani di investimento di Ge.S.A.C.

E' riservata alla Ge.S.A.C. la facoltà di estendere, in qualsivoglia momento, l'espletamento dei servizi o parte di essi anche ad altre parti di impianto non compresi negli allegati di progetto, così come è riservata alla Ge.S.A.C. la facoltà di limitare l'espletamento del servizio o parti di essi escludendo una o più parti di impianto, senza variare la natura dell'appalto.

Per la descrizione compiuta dei servizi si rinvia alla Relazione Tecnico Illustrativa e per l'elenco delle attività di manutenzione ordinaria si rinvia al Capitolato Speciale di Appalto-Parte II Norme Tecniche.

2. Obiettivo perseguito dalla Ge.S.A.C. – variabilità della intensità del servizio sulla base dei giorni tipo previsti

Ge.S.A.C. deve garantire il regolare funzionamento degli impianti di smistamento bagagli (BHS) sia in partenza che in arrivo attraverso l'esecuzione dei piani di manutenzione e la conduzione.

Obiettivo di Ge.S.A.C. è ridurre al minimo i rischi di micro interruzioni degli impianti (regolarità di funzionamento) e/o guasti che determinano di conseguenza un rallentamento delle operazioni di accettazione, trasporto, controllo ed imbarco dei bagagli da stiva in partenza e le operazioni di scarico dei bagagli dalla stiva e smistamento degli stessi sui nastri trasportatori ubicati in sala arrivi.

In particolare, si dovrà garantire che:

- l'efficienza operativa degli impianti rispetti gli standard di qualità del servizio prefissati, ovvero che l'impianto assolva alla sua funzione senza micro-interruzioni (anomalie di processo) che potrebbero generare bagagli non spediti;
- il tempo di funzionamento dell'impianto (Disponibilità) rispetti i parametri previsti in progetto e, di conseguenza, la frequenza e la durata dei guasti sia minimizzata;

- il ripristino delle normali condizioni di funzionamento a seguito di guasti avvenga nel minor tempo possibile in modo da non generare ritardi nella partenza dei voli o bagagli non spediti

L'appaltatore, attraverso una gestione autonoma, nel rispetto dei livelli di servizio progettuali ed attuando qualsiasi azione tecnica e gestionale utile e necessaria dovrà garantire il risultato che Ge.S.A.C. si è prefissato.

3. Carattere modulare della progettazione posta a base di gara – variazione del piano di lavoro e conseguentemente del corrispettivo - art. 106 comma 1 lettera a del D. Lgs. 50/2016-Rinvio alla Relazione Tecnico-illustrativa.

L'emergenza sanitaria da Covid-19 ha generato sul settore del trasporto aereo impreviste ed imprevedibili variazioni di traffico dovute alla repentina contrazione del mercato causata nel breve periodo dalla emanazione di misure restrittive per contrastare la diffusione della pandemia e nel medio periodo dalla conseguente crisi economica e dalla minore propensione delle persone a viaggiare.

Gli esperti del settore, in particolare le associazioni di categoria europee (ACI Europe) e mondiali (IATA) prevedono che il ritorno ai volumi di traffico pre-Covid potranno essere raggiunti nuovamente a partire dalla seconda metà del 2024.

La situazione di incertezza dovuta agli effetti della pandemia COVID-19 non ha reso possibile prevedere un andamento dei servizi di manutenzione dimensionati su uno sviluppo costante ed affidabile del traffico passeggeri e, pertanto, è stato necessario seguire un approccio progettuale di tipo modulare.

Per la descrizione compiuta dei criteri progettuali e del dimensionamento dei servizi in funzione della variazione del traffico passeggeri si rinvia alla Relazione Tecnico-Illustrativa.

4. Luogo di esecuzione dei servizi

Il luogo di esecuzione dei servizi è l'Aeroporto Internazionale di Napoli-Capodichino.

Gli ambienti dove il personale dell'Appaltatore dovrà prevalentemente svolgere l'attività sono costituiti da:

- Sala controllo impianto BHS ubicato nell'Hangar complesso ex-ATI;
- Banche check-in 1-55 e 56-61;
- Retro check-in linee TA, TB e TC;
- Area smistamento bagagli in partenza linee LC1, LC2, LC3, LC4 e SM1, SM2, SM3 e relativi crescent conveyors;
- Crescent Conveyor di riconsegna bagagli in arrivo – Terminal 1.

La responsabilità ed il coordinamento degli operatori è a carico dell'Appaltatore.

5. Modalità di stipulazione del contratto

Il contratto è stipulato in parte "a corpo" ed in parte "a misura" ai sensi della normativa vigente. L'importo del contratto, per effetto del corrispettivo a misura, può variare in diminuzione, in base alle quantità effettivamente eseguite. L'importo a base d'asta infatti si basa su una mera ipotesi suscettibile di modifiche in conseguenza della incertezza del traffico aeroportuale e della conseguente variabilità dell'intensità del servizio.

E' riservata pertanto alla Ge.S.A.C. la facoltà di ridurre l'importo totale dei servizi - secondo le modalità su indicate e meglio specificate successivo art. 19- e ciò anche in misura superiore al 20% del valore stimato dell'appalto.

L'appaltatore sarà obbligato ad eseguire le prestazioni, in diminuzione, senza che possa eccepire o richiedere alcunché oltre il corrispettivo contrattuale.

I rapporti ed i vincoli negoziali si riferiscono agli importi come determinati ai sensi del successivo articolo 6. I vincoli negoziali di natura economica, come determinati ai sensi del presente articolo, sono insensibili al contenuto dell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore e restano invariati anche dopo il recepimento di quest'ultima da parte della Stazione appaltante.

6. Ammontare dell'appalto e importo del contratto-Stima dei costi della manodopera

All'appaltatore per l'espletamento delle attività demandategli con il contratto di appalto sarà riconosciuto un corrispettivo costituito da una parte a "misura" e da una parte fissata a "corpo".

La base d'asta è stata quantificata nell'importo presunto complessivo, comprensivo di proroga, di **euro 7.773.388,93 (sette milioni settecento settanta tremila trecento ottantotto/93)**, comprensivo sia della parte economica da remunerare a "corpo" sia quella da remunerare a "misura".

Tale importo è variabile e per i dettagli si rinvia al successivo par. 8.

Per le modalità seguite dalla Ge.S.A.C. per la definizione della base d'asta si rinvia agli elaborati ATE di cui all'elenco elaborati GEN001.

Precisamente, all'appaltatore sarà riconosciuto:

1. per la parte a misura, un importo pari ad **€ 7.573.388,93 (sette milioni cinquecento settanta tremila trecento ottantotto /93)** determinato sulla base dei prezzi unitari e delle quantità stimate in progetto per l'esecuzione dei servizi di manutenzione ordinaria programmata e correttiva, conduzione e gestione codifica relativo agli impianti di smistamento bagagli in partenza e arrivo (comprensivo del periodo contrattuale e del periodo di proroga)

In aggiunta al predetto importo, all'appaltatore sarà riconosciuto:

- a) un importo pari ad € **7.580,97 (settemila cinquecento ottanta/97)** non soggetto a ribasso d'asta per l'adempimento degli obblighi e l'attuazione delle misure di sicurezza aziendali come previsto dal D.lgs. 81/08, specifiche e proprie dell'impresa, connesse direttamente alla propria attività lavorativa;
 - b) un importo pari ad € **2.645,10 (duemila seicento quaranta cinque/10)** non soggetto a ribasso d'asta per l'attuazione delle misure di mitigazione dei rischi da interferenza previsti nel DUVRI;
 - c) un importo pari ad € **371.786,16 (trecento settantuno mila settecento ottantasei/16)** non soggetti a ribasso d'asta per maggiori oneri notturni e festivi.
2. per la parte a corpo, un importo pari a € **200.000,00 (duecentomila/00)** per la fornitura dei quadri di potenza ed automazione banchi check-in (da 1 a 55 e da 56 a 61) e del software di integrazione dei predetti banchi con l'impianto esistente sulla base di stime parametriche.

L'ammontare dell'appalto posto è riportato nel seguente Quadro Economico Riepilogativo:

Servizi Di Manutenzione Ordinaria Programmata e Correttiva, Conduzione e Gestione codifica relativo agli impianti di Smistamento Bagagli in Partenza e Arrivo e Fornitura dei Quadri di potenza ed automazione Banchi Check-in e del Software di integrazione dei predetti Banchi con l'impianto esistente dell'aeroporto Internazionale Di Napoli Capodichino-
ATE 001 – CSA Parte I - Norme amministrative

AEROPORTO INTERNAZIONALE DI NAPOLI CAPODICHINO	
QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA E CORRETTIVA, CONDUZIONE E GESTIONE CODIFICA RELATIVO AGLI IMPIANTI DI SMISTAMENTO BAGAGLI IN PARTENZA E ARRIVO	
Descrizione	Importo (Euro)
SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA E CORRETTIVA, CONDUZIONE E GESTIONE CODIFICA RELATIVO AGLI IMPIANTI DI SMISTAMENTO BAGAGLI IN PARTENZA E ARRIVO- COMPRESIVO DEL PERIODO CONTRATTUALE E DEL PERIODO DI PROROGA	€ 7.580.969,90
FORNITURE	€ 200.000,00
TOTALE SERVIZI E FORNITURE (SOMMANO)	€ 7.780.969,90
di cui costi manodopera Inclusi nei € 7.580.969,90	€ 5.669.919,51
IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA	€ 7.773.388,93
1-IMPORTO SERVIZI A MISURA A BASE D'ASTA	€ 7.573.388,93
2-IMPORTO FORNITURE A CORPO BASE D'ASTA	€ 200.000,00
<i>a) ONERI DI SICUREZZA INTERNI NON SOGGETTI A RIBASSO - Inclusi nei € 7.780.969,90</i>	€ 7.580,97
<i>b) ONERI DA INTERFERENZA</i>	€ 2.645,10
<i>c) MAGGIORI ONERI PER STRAORDINARIO, NOTTURNO E FESTIVO</i>	€ 371.786,16
TOTALE ONERI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA a)+b)+c)	€ 382.012,23
IMPORTO APPALTO	€ 8.155.401,16

Tab. 1: Quadro Economico Riepilogativo

L'importo contrattuale è costituito dalla somma degli importi di cui al punto 1, al netto del ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara relativo all'esecuzione dei servizi a misura a cui vanno aggiunti gli importi di cui ai punti a) b) e c), non soggetti a ribasso d'asta e degli importi di cui al punto 2 per le forniture a corpo al netto del ribasso d'asta.

Tutti gli importi sono soggetti a rendicontazione contabile ai sensi del successivo articolo 23.

Nelle successive tabelle 2 e 3 sono riportate le stime dei costi della manodopera e dei maggiori oneri suddivisi per ogni anno.

Servizi Di Manutenzione Ordinaria Programmata e Correttiva, Conduzione e Gestione codifica relativo agli impianti di Smistamento Bagagli in Partenza e Arrivo e Fornitura dei Quadri di potenza ed automazione Banche Check-in e del Software di integrazione dei predetti Banche con l'impianto esistente dell'aeroporto Internazionale Di Napoli Capodichino-
ATE 001 – CSA Parte I - Norme amministrative

Riparto costi Mandopera e maggiorazioni Periodo contrattuale							
	2021-AGO/DIC	2022	2023	2024	2025	2026-GEN/LUG	Totale per voce di costo
costo mandopera	200.319,21 €	561.327,11 €	569.767,89 €	572.300,12 €	572.300,12 €	332.404,45 €	2.808.418,90 €
maggiorazioni per lavoro notturno e festivo	13.783,32 €	36.508,38 €	37.356,95 €	37.461,41 €	37.577,57 €	21.501,10 €	184.188,73 €
Totale per anno	214.102,53 €	597.835,48 €	607.124,84 €	609.761,53 €	609.877,69 €	353.905,56 €	2.992.607,62 €

Tab 2: Riparto costi mandopera e maggiorazioni periodo contrattuale

Riparto costi Mandopera e maggiorazioni Periodo di Proroga							
	2026-AGO/DIC	2027	2028	2029	2030	2031-GEN/LUG	Totale per voce di costo
costo mandopera	239.895,67 €	572.300,12 €	572.300,12 €	572.300,12 €	572.300,12 €	332.404,45 €	2.861.500,61 €
maggiorazioni per lavoro notturno e festivo	16.076,46 €	37.403,33 €	37.635,65 €	37.577,57 €	37.403,33 €	21.501,10 €	187.597,43 €
Totale per anno	255.972,13 €	609.703,45 €	609.935,77 €	609.877,69 €	609.703,45 €	353.905,56 €	3.049.098,04 €

Tab 3: Riparto costi mandopera e maggiorazioni periodo di proroga

7 Elenco prezzi unitari-vincolo contrattuale

I prezzi dell'elenco prezzi unitari riportati in tabella 4 ai quali si applica il ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara, con gli stessi criteri di cui all'articolo 6, del presente Capitolato speciale, costituiscono l'«elenco dei prezzi unitari» da applicare alle singole quantità eseguite. I prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, se ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'articolo 106 del Codice dei contratti.

ELENCO PREZZI UNITARI SERVIZI DI MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA E CORRETTIVA, CONDUZIONE E GESTIONE CODIFICA RELATIVO AGLI IMPIANTI DI SMISTAMENTO BAGAGLI IN PARTENZA E ARRIVO			
N°	TARIFFA	DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	PREZZO GIORNALIERO UNITARIO A CORPO
1	P.28.HBS.01	Servizi di manutenzione ordinaria programmata e correttiva, conduzione e gestione codifica agli impianti di smistamento bagagli in partenza e arrivo installato presso l'Aerostazione Passeggeri dell'Aeroporto di Napoli "Giorno Tipo 1" previsti nella Relazione Tecnico illustrativa e nella Parte II del Capitolato speciale d'appalto compreso ogni onere e magistero per eseguire i servizi a perfetta regola d'arte.	€ 614,68
	a)	di cui oneri interni di sicurezza non soggetti a ribasso di gara (inclusi nei 614,68 €)	€ 0,61
	b)	Importo soggetto a ribasso	€ 614,06
	c)	oltre maggiori oneri (straordinario, notturno e festivo) per l'esecuzione dei servizi per ogni giorno feriale	€ 14,91
	d)	oltre maggiori oneri (starodinario, notturno e festivo) per l'esecuzione dei servizi per ogni giorno festivo	€ 20,88
2	P.28.HBS.02	Servizi di manutenzione ordinaria programmata e correttiva, conduzione e gestione codifica agli impianti di smistamento bagagli in partenza e arrivo installato presso l'Aerostazione Passeggeri dell'Aeroporto di Napoli "Giorno Tipo 2" previsti nella Relazione Tecnico illustrativa e nella Parte II del Capitolato speciale d'appalto compreso ogni onere e magistero per eseguire i servizi a perfetta regola d'arte.	€ 873,15
	a)	di cui oneri interni di sicurezza non soggetti a ribasso di gara (inclusi negli 873,15 €)	€ 0,87
	b)	Importo soggetto a ribasso	€ 872,27
	c)	oltre maggiori oneri (straordinario, notturno e festivo) per l'esecuzione dei servizi per ogni giorno feriale	€ 53,10
	d)	oltre maggiori oneri (starodinario, notturno e festivo) per l'esecuzione dei servizi per ogni giorno festivo	€ 86,29
3	P.28.HBS.03	Servizi di manutenzione ordinaria programmata e correttiva, conduzione e gestione codifica agli impianti di smistamento bagagli in partenza e arrivo installato presso l'Aerostazione Passeggeri dell'Aeroporto di Napoli "Giorno Tipo 3" previsti nella Relazione Tecnico illustrativa e nella Parte II del Capitolato speciale d'appalto compreso ogni onere e magistero per eseguire i servizi a perfetta regola d'arte.	€ 1.878,43
	a)	di cui oneri interni di sicurezza non soggetti a ribasso di gara (inclusi nei 1.878,43 €)	€ 1,88
	b)	Importo soggetto a ribasso	€ 1.876,55
	c)	oltre maggiori oneri (straordinario, notturno e festivo) per l'esecuzione dei servizi per ogni giorno feriale	€ 79,65
	d)	oltre maggiori oneri (starodinario, notturno e festivo) per l'esecuzione dei servizi per ogni giorno festivo	€ 129,43
4	P.28.HBS.04	Servizi di manutenzione ordinaria programmata e correttiva, conduzione e gestione codifica agli impianti di smistamento bagagli in partenza e arrivo installato presso l'Aerostazione Passeggeri dell'Aeroporto di Napoli "Giorno Tipo 4" previsti nella Relazione Tecnico illustrativa e nella Parte II del Capitolato speciale d'appalto compreso ogni onere e magistero per eseguire i servizi a perfetta regola d'arte.	€ 2.095,69
	a)	di cui oneri interni di sicurezza non soggetti a ribasso di gara (inclusi nei 2.081,77 €)	€ 2,10
	b)	Importo soggetto a ribasso	€ 2.093,60
	c)	oltre maggiori oneri (straordinario, notturno e festivo) per l'esecuzione dei servizi per ogni giorno feriale	€ 92,93
	d)	oltre maggiori oneri (starodinario, notturno e festivo) per l'esecuzione dei servizi per ogni giorno festivo	€ 151,01

Tab.4: Elenco Prezzi unitari

8 Quantità previste in progetto

Nelle successive tabelle 5 e 6 sono riportate, rispettivamente per il periodo contrattuale e per il periodo di proroga per ogni anno, le quantità di "giorni tipo" previste in progetto e sviluppate tenendo conto del numero medio di passeggeri per giorno. In base all'esperienza acquisita nell'ambito della gestione dell'impianto BHS, sono stati definiti quattro giorni tipo mediante l'associazione di servizi minimi (la descrizione dettagliata dei servizi è trattata in uno specifico paragrafo della relazione tecnica illustrativa GEN 002 alla quale si rimanda) necessari per garantire il regolare funzionamento dell'impianto corrispondenti a quattro intervalli di passeggeri\giorno

Le predette quantità moltiplicate per i prezzi unitari a base d'asta hanno concorso alla determinazione dell'ammontare dell'appalto. Tali quantità sono meramente stimate e, pertanto, non rappresentano vincolo contrattuale all'esecuzione dell'appalto.

Distribuzione e Quantità dei Giorni Tipo Periodo contrattuale						
	2021-AGO/DIC	2022	2023	2024	2025	2026-GEN/LUG
Giorno Tipo 1 (< 5k pax)	0	0	0	0	0	0
Giorno Tipo 2 (5- 10 Kpax)	31	0	0	0	0	0
Giorno Tipo 3 (10 - 20 Kpax)	60	65	15	0	0	0
Giorno Tipo 4 (>20 Kpax)	62	300	350	365	365	212

Tab.5:Quantità giorni tipo periodo contrattuale

Distribuzione e Quantità dei Giorni Tipo Periodo di proroga						
	2026-AGO/DIC	2027	2028	2029	2030	2031-GEN/LUG
Giorno Tipo 1 (< 5k pax)	0	0	0	0	0	0
Giorno Tipo 2 (5-10 Kpax)	0	0	0	0	0	0
Giorno Tipo 3 (10 - 20 Kpax)	0	0	0	0	0	0
Giorno Tipo 4 (>20 Kpax)	153	365	365	365	365	212

Tab.6: Quantità giorni tipo periodo di proroga

CAPITOLO II DISCIPLINA CONTRATTUALE

9 Modifiche del corrispettivo spettante all'appaltatore

E' lasciata a Ge.S.A.C. S.p.A. la facoltà di indicare periodicamente (nelle modalità indicate all'articolo 19 del CSA parte I-norme amministrative), in ragione delle previsioni di traffico, a quale numero di giorni tipo far riferimento, indicando all'appaltatore la quantità e l'intensità dei servizi che saranno necessari in funzione del periodo di riferimento.

E' riservata pertanto a Ge.S.A.C. S.p.A. la facoltà di incrementare o ridurre l'importo totale dei servizi in misura anche superiore al 20% del valore stimato dell'appalto.

L'appaltatore sarà obbligato ad eseguire le prestazioni, in aumento o diminuzione, senza che possa eccepire o richiedere alcunché oltre il corrispettivo contrattuale.

Operativamente 7 giorni prima, il Committente indicherà all'appaltatore il programma attuativo della settimana successiva contenente l'indicazione dei "giorni tipo" previsti ed i correlati servizi da attivare. Ogni giorno tipo corrisponderà ad un livello di servizio atteso.

Trattandosi di appalto misto a corpo e a misura il corrispettivo mensile a misura spettante all'appaltatore sarà determinato dalla somma del prodotto dei prezzi unitari offerti in fase di gara (al netto degli oneri interni della sicurezza) e del numero dei giorni tipo di servizio richiesti ed effettivamente resi al netto di eventuali penali.

ESEMPIO:

Se nel mese X dell'anno Y sono stati eseguite attività corrispondenti a:

n°10 Giorni Tipo 1;

n° 10 Giorni Tipo 2;

n° 5 Giorni Tipo 3;

n° 5 Giorni Tipo 4

il rateo mensile sarà calcolato come:

Rateo mensile= [(Prezzo offerto Giorno Tipo 1x 10)+(Prezzo offerto per Giorno Tipo 2 x 10)+ (Prezzo offerto Giorno Tipo 3 x 5)+ (Prezzo offerto Giorno Tipo 4 x 5)]

In aggiunta a tale importo all'appaltatore spetterà una somma corrispondente agli oneri interni della sicurezza, ai maggiori oneri notturni e festivi ed al rateo mensile degli oneri da interferenza, calcolati con le stesse modalità.

I prezzi unitari offerti in fase di gara hanno valore contrattuale e si intendono applicati a corpo e ciò indipendentemente dall'offerta tecnica dell'appaltatore che, pertanto, non avrà diritto in nessun caso, ad alcun corrispettivo aggiuntivo.

Nel corrispettivo per l'esecuzione dei servizi a misura s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare i servizi compiuti sotto le condizioni stabilite dal presente Capitolato speciale

La misurazione dei servizi saranno effettuate secondo le specificazioni date nelle norme dell'art. 8 del Capitolato Speciale di Appalto-Parte II e nell'enunciazione delle singole voci in elenco.

Per la parte a corpo, consistente nella la fornitura dei quadri di potenza ed automazione banche check-in (da 1 a 55 e da 56 a 61) e del software di integrazione dei banche check-in con l'impianto esistente, il corrispettivo spettante all'appaltatore è determinato applicando lo sconto offerto in fase di gare all'importo previsto in progetto. Tale importo sarà contabilizzato alla consegna completa delle forniture.

10 Interpretazione del contratto e del Capitolato Speciale di Appalto

In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alle finalità per le quali il lavoro è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.

In caso di norme del presente Capitolato speciale tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari oppure all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.

L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del presente Capitolato speciale, è fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con l'attuazione del progetto approvato; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del codice civile.

11 Documenti che fanno parte del contratto

- 1) Fanno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto, ancorché non materialmente allegati:
 - a. la Relazione tecnico-illustrativa; il Capitolato Speciale di Appalto Parte I e Parte II;
 - b. tutti gli elaborati grafici, manuali di uso e manutenzione, software di automazione, denominati "as built" come riportato nell'elaborato GEN 001- elenco elaborati ad eccezione di quelli esplicitamente esclusi ai sensi del successivo comma 3;

- c. l'elenco dei prezzi unitari come definito all'articolo 7;
 - d. il Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI), nonché le proposte integrative al predetto piano di cui all'articolo 131, comma 2, lettera a), del Codice dei contratti e all'articolo 26, comma 3, del Decreto n. 81 del 2008, se accolte dalla Committente;
 - e. le polizze di garanzia di cui agli articoli 36 e 37;
- 2) Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici e in particolare:
- f. il Codice dei contratti;
 - g. il Regolamento generale, per quanto applicabile;
 - h. il decreto legislativo n. 81 del 2008, con i relativi allegati.
- 3) Non fanno invece parte del contratto e sono estranei ai rapporti negoziali:
- i. il computo metrico estimativo;
 - j. le quantità delle singole voci elementari rilevabili dagli atti progettuali e da qualsiasi altro loro allegato in particolare le quantità previste all'art. 8;
- 4) Fanno altresì parte del contratto, in quanto parte integrante e sostanziale del progetto di cui al comma 1, le relazioni e gli elaborati presentati dall'appaltatore in sede di offerta.

12 Disposizioni particolari riguardanti l'appalto

La sottoscrizione del contratto da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e del progetto per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.

Con la presentazione dell'offerta l'appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi l'esecuzione dei servizi, che, come da apposito verbale sottoscritto col R.U.P., consentono l'immediato avvio dei servizi.

13 Fallimento dell'appaltatore

In caso di fallimento dell'appaltatore la Stazione appaltante si avvale, senza pregiudizio per ogni altro diritto e azione a tutela dei propri interessi, della procedura prevista dagli articoli 110 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Se l'esecutore è un raggruppamento temporaneo, in caso di fallimento dell'impresa mandataria o di una impresa mandante trovano applicazione rispettivamente all'articolo 48 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

14 Responsabile del procedimento

La Ge.S.A.C. ha designato un proprio funzionario che svolgerà funzioni analoghe a quelle riservate dal codice dei contratti al responsabile del procedimento.

Al responsabile del procedimento competeranno, nei confronti dell'appaltatore, tutti i compiti analoghi al D. lgs. 50/2016 per le parti applicabili e di cui alle linee guide dell'ANAC ed anche i compiti ad esso riservati dal capitolato speciale e dalle norme contrattuali tra cui il compito di indicare all'appaltatore, trimestralmente, ovvero nel termine diverso risultante dall'offerta, lo scenario del piano di lavoro al quale adeguare il servizio e la conseguente variazione del corrispettivo.

Il responsabile del procedimento ha la facoltà di verificare in qualsiasi momento, durante l'esecuzione del servizio, il regolare e corretto adempimento da parte dell'appaltatore degli obblighi posti a suo carico e la regolare esecuzione delle prestazioni. E' riconosciuto inoltre al responsabile del procedimento il diritto di richiedere ed ottenere l'allontanamento del personale dell'appaltatore che non fosse - per qualsiasi motivo - gradito alla Committente, di applicare penali e di adottare ogni altra decisione in merito al presente contratto.

L'appaltatore dovrà attenersi alle disposizioni che saranno impartite per iscritto dal responsabile del procedimento.

15 Direttore dell'esecuzione

Il responsabile del procedimento potrà designare uno o più direttori dell'esecuzione indicando, nell'atto di designazione, i compiti a ciascuno di essi demandati. Al direttore dell'esecuzione vengono conferiti tutti i poteri necessari per dare esecuzione al presente contratto.

Al direttore dell'esecuzione competeranno, nei confronti dell'appaltatore, tutti i compiti di cui al D. Lgs. 50/2016 per le parti applicabili, al del D.M. 49/2018- di cui al Titolo III-"Il Direttore dell'Esecuzione dei contratti di Servizi e Forniture" per le parti applicabili, ed alle linee guida dell'ANAC.

16 Responsabile del servizio per conto dell'appaltatore

L'appaltatore, contestualmente alla firma del contratto di appalto, dovrà comunicare alla Committente il nominativo del responsabile del servizio.

Il responsabile del contratto dovrà avere la piena rappresentanza dell'appaltatore nei confronti della Committente e del personale e dovrà essere dotato di tutti i poteri occorrenti per la gestione del contratto e del personale. A tal fine l'appaltatore dovrà, prima della firma del contratto, conferire mediante scrittura privata autenticata dal Notaio o atto pubblico, al responsabile del contratto apposito mandato con rappresentanza comprensivo di tutti i poteri.

CAPITOLO III TERMINI PER L'ESECUZIONE

17 Durata dell'appalto-Proroghe

Il contratto avrà durata di **60 (sessanta) mesi** a decorrere dalla firma del Verbale di Esecuzione. La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a **60 (sessanta) mesi**, prorogabili di **12 (dodici) mesi** in **12 (dodici) mesi**.

La fornitura dovrà essere espletata entro 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi dalla stipula del contratto

La proroga dovrà essere comunicata dalla G.e.S.A.C. per iscritto con un anticipo di almeno **30 (trenta) giorni solari** (anche a mezzo mail) rispetto alla data di scadenza del Contratto. In caso di proroga il rapporto contrattuale proseguirà alle medesime condizioni sino alla nuova scadenza.

L'appaltatore per il periodo di proroga non potrà avanzare nei confronti della Ge.S.A.C. richieste di adeguamento/revisione prezzi e/o ristori e/o indennizzi, etc. avendo tenuto conto di tale possibilità di proroga all'atto della formulazione dell'offerta. La Ge.S.A.C. si riserva altresì la facoltà di prorogare la durata del contratto ai medesimi patti e condizioni per tutta la durata della procedura di gara per l'individuazione di un nuovo contraente. In caso di proroga tecnica, l'appaltatore è tenuto all'esecuzione del contratto ai medesimi patti e condizioni.

L'appaltatore dovrà assumere l'obbligo in caso di proroga di garantire la prosecuzione del servizio sino al subentro del nuovo contraente.

18 Consegna ed inizio dei servizi

I beni verranno consegnati nelle condizioni di fatto in cui si trovano. L'appaltatore dovrà verificare a proprio carico la regolarità del funzionamento degli impianti ad oggetto del contratto e lo stato di conservazione e riportare nel verbale di Esecuzione gli eventuali inconvenienti riscontrati ed eventualmente gli interventi da eseguire per ripristinare stato ottimale degli stessi.

Detta verifica non solleva comunque l'appaltatore dal mantenimento dell'impianto nelle condizioni rilevate.

I servizi devono essere attivati, nel rispetto di quanto previsto al successivo articolo entro **10 (dieci) giorni** dalla data della stipula del contratto secondo le indicazioni che saranno fornite dal responsabile del procedimento, previa sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione.

La mancata attivazione di uno o più servizi, nei termini innanzi fissati così come la sospensione o interruzione di uno o più degli stessi, configurerà grave inadempimento, darà diritto alla GE.S.A.C. di applicare le penali nella misura stabilita dal Capitolato Speciale Parte I- Norme Amministrative all'art 22.

19 Adeguamento del Servizio in funzione dei giorni tipo

Il Direttore dell'esecuzione trasmetterà ogni settimana (di norma il venerdì, oppure ad ogni variazione), il programma attuativo con validità lunedì-domenica della settimana successiva contenente per ogni giorno l'indicazione dei "giorni tipo" previsti ed i correlati servizi da attivare, con obbligo dell'appaltatore di adeguare il servizio al programma settimanale come previsto nella tab. 1 della Relazione Tecnico Illustrativa.

20 Sospensioni ordinate dal R.U.P.

Ai sensi dell'art 107 comma 1 del Codice il R.U.P. può ordinare la sospensione dei lavori per cause di pubblico interesse o particolare necessità; l'ordine è trasmesso contemporaneamente all'appaltatore e al direttore dei lavori ed ha efficacia dalla data di emissione.

Lo stesso R.U.P. determina il momento in cui sono venute meno le ragioni di pubblico interesse o di particolare necessità che lo hanno indotto ad ordinare la sospendere i lavori ed emette l'ordine di ripresa, trasmesso tempestivamente all'appaltatore e al direttore dei lavori.

21 Scioperi

In caso di sciopero dei propri dipendenti, o di altri eventi che per qualsiasi motivo possano influire sul normale espletamento del servizio, l'Appaltatore sarà tenuto a darne immediata comunicazione scritta al Committente in via preventiva e tempestiva.

Configurandosi il servizio di cui al presente Capitolato un servizio essenziale per la Ge.S.A.C. e per l'operatività aeroportuale l'appaltatore dovrà in ogni modo garantire la presenza di una dotazione di personale tecnico sufficiente.

22 Penali per inadempienze di carattere generale

Oltre alle specifiche penali previste nel Capitolato Speciale di Appalto Parte II-Norme Tecniche, è prevista l'applicazione di penali per ognuna delle inadempienze sotto riportate, salvo il risarcimento del maggior danno ed impregiudicata la facoltà della Ge.S.A.C. di agire per la risoluzione del contratto in considerazione della eventuale gravità dell' inadempimento:

Euro 200,00 per ogni mancata o ritardata (entro 7 gg naturali e consecutivi dalla richiesta) fornitura di dati, anche se insufficienti od errati, o di risposte alle richieste del Responsabile del Procedimento o suo delegato;

Euro 200,00 per ogni violazione alle condizioni di normale comportamento decoroso da parte del personale operativo;

Euro 200,00 per qualsiasi attività che invece di sostanzarsi in un aiuto al Committente, crei spreco di risorse, quale eccessiva burocratizzazione, perdite di tempo, mancata risoluzione di problemi, fornitura di dati approssimativi, mancato utilizzo dei prezzi di elenco, ecc. (entro 7 gg naturali e consecutivi dalla richiesta);

Euro 500,00 per insufficiente attività di organizzazione o di supporto del lavoro che danneggi il regolare andamento del servizio;

Euro 500,00 per qualsiasi altra inadempienza che comunque pregiudichi la regolare funzionalità dei servizi e la buona conservazione ed efficienza degli impianti. (entro 7 gg naturali e consecutivi dalla richiesta);

Euro 1.000,00 per ogni episodio di mancato rispetto delle norme di sicurezza;

0,5% per ogni giorno di ritardo sul tempo di consegna delle forniture.

Tali penali possono essere reiterate anche ogni giorno in caso di mancanza di adempimento: se ad esempio non venissero forniti i dati richiesti è possibile l'applicazione della penale ogni giorno finché i dati corretti non vengano forniti.

E' facoltà del Responsabile del procedimento non considerare errori di lieve entità, purché non sistematici e in quantità modestissima.

CAPITOLO IV DISCIPLINA ECONOMICA

23 Corrispettivo spettante all'appaltatore contabilità

Trattandosi di appalto misto a corpo e a misura relativamente, ai servizi di manutenzione il corrispettivo mensile a misura spettante all'appaltatore sarà determinato dalla somma del prodotto dei prezzi unitari offerti in fase di gara (al netto degli oneri interni della sicurezza) e del numero dei giorni tipo di servizio richiesti ed effettivamente resi al netto di eventuali penali.

In aggiunta a tale importo all'appaltatore spetterà una somma corrispondente agli oneri interni della sicurezza, ai maggiori oneri notturni e festivi ed al rateo mensile degli oneri da interferenza, calcolati con le stesse modalità.

I prezzi unitari offerti in fase di gara hanno valore contrattuale e si intendono applicati a corpo e ciò indipendentemente dall'offerta tecnica dell'appaltatore che, pertanto, non avrà diritto in nessun caso, ad alcun corrispettivo aggiuntivo.

Nel corrispettivo per l'esecuzione dei servizi a misura s'intende sempre compresa ogni spesa occorrente per dare i servizi compiuti sotto le condizioni stabilite dal presente Capitolato speciale

La misurazione dei servizi è effettuata secondo le specificazioni date nelle norme dell'art. 9 del Capitolato Speciale di Appalto-Parte II e nell'enunciazione delle singole voci in elenco.

Per la parte a corpo, consistente nella fornitura dei quadri di potenza ed automazione banchi check-in (da 1 a 55 e da 56 a 61) e del software di integrazione dei banchi check-in con l'impianto esistente, il corrispettivo spettante all'appaltatore è determinato applicando lo sconto offerto in fase di gare all'importo previsto in progetto. Tale importo sarà contabilizzato alla consegna completa delle forniture.

24 Remuneratività del corrispettivo di appalto

I corrispettivi di cui al precedente articolo 23 comprenderanno e compenseranno tutti i costi diretti ed indiretti, nessuno escluso, che l'appaltatore dovrà sostenere per eseguire i servizi a perfetta regola d'arte, nel rispetto di quanto previsto dal presente capitolato, dalla vigente normativa tra cui, a titolo esemplificativo, il costo del lavoro, il costo per la fornitura e gestione delle attrezzature e macchinari che saranno impiegati, il costo per i materiali di consumo, il costo per il trasporto, il costo dei permessi, il costo per l'impiego e la sosta dei predetti mezzi, nonché di eventuali auto, ed ogni ulteriore costo (diretto o indiretto) che dovrà essere sostenuto dall'appaltatore per eseguire l'appalto a perfetta regola d'arte.

In aggiunta al predetto corrispettivo sarà riconosciuto all'appaltatore, come già precisato, il compenso, non assoggettato a ribasso, per oneri di sicurezza.

25 Esclusione della revisione prezzi

Il corrispettivo contrattuale di cui al precedente articolo (al netto del ribasso), sarà fisso ed invariabile per l'intera durata del contratto. Non si darà luogo a revisione dei prezzi per qualsivoglia motivo, intendendosi compresa la relativa alea assunta dalla società appaltatrice per l'intera durata del contratto e ciò in deroga all'art. 1664 c.c. e ad ogni altra disposizione di legge e del codice dei contratti.

26 Fatturazioni e pagamenti–tracciabilità

Gli importi risultanti dalla contabilizzazione di cui al precedente articolo 23 sarà pagato all'appaltatore entro 30 giorni dalla data di trasmissione della fattura.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modifiche.

Il pagamento sarà comunque subordinato alla previa trasmissione di regolare fattura ed all'acquisizione di DURC rilasciato dagli Enti competenti attestante l'assolvimento, da parte dell'appaltatore, degli obblighi nei confronti di INPS ed INAIL e Cassa Edile ove prevista dal contratto collettivo, nonché della documentazione attestante il regolare pagamento degli stipendi e salari spettanti al personale impiegato.

La mancata trasmissione della predetta documentazione sarà causa di sospensione del pagamento, senza diritto per l'appaltatore ad interessi, salvo ed impregiudicato il diritto della Ge.S.A.C. di dichiarare risolto il contratto per grave inadempimento dell'appaltatore ai sensi dell'art. 1456 c.c.-.

In considerazione della responsabilità derivante alla Ge.S.A.C. dall'art. 35, commi 28-bis e 28-ter, del D.L. 4 luglio 2006, n. 223, convertito con modificazioni dalla legge 4 agosto 2006, n. 248, quale risulta a seguito delle variazioni apportate dall'art. 13 ter del D.L. 22 giugno 2012, n. 83, convertito con modificazioni dalla legge 7 agosto 2012, n. 134, e dall'art. 50 del D.L. 21 giugno 2013 n. 69, in qualità di "Committente", in relazione al versamento all'Erario da parte dell'Appaltatore e degli eventuali subappaltatori delle ritenute sui redditi di lavoro dipendente sulle prestazioni effettuate nell'ambito del rapporto di appalto e degli eventuali subappalti, l'Appaltatore ha l'obbligo di dichiarare, sotto la propria responsabilità, che procederà regolarmente al versamento delle ritenute d'acconto sui redditi di lavoro dipendente inerenti alle prestazioni effettuate nell'ambito del contratto d'appalto e sarà responsabile anche per gli eventuali omessi versamenti di tali imposte effettuate dai propri subappaltatori che operano nell'ambito del medesimo appalto, manlevando e mantenendo indenne la Ge.S.A.C. nell'ipotesi in cui le ritenute sui redditi di lavoro dipendente non vengano versate.

L'Appaltatore assume l'obbligo di fornire anche per gli eventuali Subappaltatori, prima della scadenza del termine previsto per il pagamento del corrispettivo delle prestazioni eseguite, una dichiarazione sostitutiva–

resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000–attestante l'avvenuto versamento all'Erario delle ritenute sui redditi di lavoro dipendente sulle prestazioni effettuate nell'ambito del rapporto di appalto e degli eventuali subappalti.

27 Penali

All'Appaltatore saranno applicate–ricorrendone i presupposti–oltre alle penali previste dall'art. 21 del presente Capitolato anche le penali previste al art. 19 del Capitolato Speciale-norme tecniche.

L'importo corrispondente alla penale verrà detratto dal corrispettivo alla prima scadenza di pagamento e, pertanto, dal rateo mensile di cui all'art. 23 saranno detratte le eventuali penali.

CAPITOLO V - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE

28 Obbligo di rispettare ed osservare il capitolato speciale di appalto "norme tecniche" ed il presente capitolato speciale di appalto parte amministrativa, i documenti di gara, l'offerta tecnica e le previsioni contrattuali e comunque di impiegare per l'esecuzione dell'appalto macchinari, mezzi, attrezzature e personale idoneo a garantire l'esecuzione dei servizi a perfetta regola d'arte – eventuale contrasto tra le previsioni dei documenti di cui innanzi; prevalenza delle previsioni maggiormente coerenti con l'obiettivo perseguito dalla GE.S.A.C.

L'appaltatore è tenuto a rispettare ed osservare tutto quanto stabilito dal capitolato speciale di appalto norme tecniche, dal presente capitolato speciale parte amministrativa, dai documenti di gara, dall'offerta tecnica e dal contratto. In caso di contrasto tra le previsioni o le clausole di uno o più dei predetti documenti, ovvero in caso di dubbio o incertezza interpretativa prevarrà la previsione o l'interpretazione maggiormente coerente con l'obiettivo perseguito dalla GE.S.A.C. e di cui al precedente articolo 2. L'appaltatore è altresì tenuto ad osservare e ad adeguare il servizio al piano di lavoro che gli sarà indicato settimanalmente (ovvero ad ogni variazione) dalla GE.S.A.C. e di cui al precedente articolo 3 e di cui al Capitolato Speciale di Appalto Parte II-Norme Tecniche.

29 Ulteriori obblighi a carico dell'appaltatore

L'appaltatore dovrà svolgere in piena autonomia, a propria cura, rischio e spese, tutta l'attività necessaria per espletare i servizi demandatigli a perfetta regola d'arte, nel rispetto di quanto previsto dal presente capitolato speciale di appalto e dagli elaborati e documenti dallo stesso richiamati e/o allegati, dalla normativa vigente e da quella che potrà essere emanata, garantendo l'impiego di personale, attrezzature, mezzi idonei ed adeguati.

L'appaltatore dovrà fornire e gestire, a propria cura e spese, per l'intera durata del contratto, tutta l'attrezzatura ed i macchinari necessari per l'espletamento del servizio.

L'appaltatore dovrà impiegare personale adeguatamente formato allo svolgimento delle specifiche attività di competenza.

L'appaltatore dovrà comunicare alla Ge.S.A.C. entro 10 giorni dalla comunicazione di avvio dei singoli servizi e dovrà aggiornare tempestivamente in occasione di ogni sostituzione e/o modifica (anche in conseguenza della variazione dello scenario e del piano di lavoro), l'elenco del personale che sarà adibito ai singoli servizi, indicando il nominativo, la qualifica professionale, la specializzazione, le mansioni e le relative posizioni contributive e previdenziali rispettando la proposta formulata in sede di gara che ha valore contrattuale.

L'appaltatore, è tenuto a consegnare alla GE.S.A.C., contestualmente all'elenco di cui innanzi, copia delle certificazioni, abilitazioni, patenti necessarie per lo svolgimento delle specifiche attività.

Il personale dovrà mantenere un comportamento discreto, decoroso ed irreprensibile e comunque conformato alle regole della buona educazione. Dovrà presentarsi in servizio in ordine ed indossare divise, che dovranno essere fornite dall'appaltatore a propria cura e spese, soggette all'approvazione preventiva della Ge.S.A.C.

Dovrà inoltre essere munito ed esporre apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro e dovrà essere munito di tesserino di riconoscimento aeroportuale.

In caso di sciopero o cause di forza maggiore dovrà essere dato congruo preavviso alla Ge.S.A.C. e dovrà comunque essere garantito dall'appaltatore lo stato di emergenza.

30 Obblighi dell'appaltatore nei confronti del personale

Il personale impiegato dovrà essere regolarmente assunto, inquadrato, retribuito e l'appaltatore dovrà fornire, periodicamente la prova alla Ge.S.A.C. di assolvere, puntualmente, agli obblighi retributivi, contributivi e previdenziali nei confronti del predetto personale.

L'appaltatore assume l'obbligo di osservare ed applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro per i dipendenti delle imprese del settore e negli accordi integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolge l'appalto, anche dopo la scadenza dei contratti collettivi e degli accordi locali e fino alla loro sostituzione, anche se non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da essa ed indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalle dimensioni e struttura dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale.

Tutti gli obblighi e gli oneri assicurativi, antinfortunistici, assistenziali e previdenziali ed ogni altro adempimento sono a totale carico dell'appaltatore. L'appaltatore non potrà in nessun modo ed in nessun momento avanzare pretese relative alle posizioni dei propri dipendenti che restano esclusivamente inquadrati nell'organico di esso appaltatore e con rapporto di subordinazione diretto nei confronti dello stesso.

Il mancato assolvimento, da parte dell'appaltatore ai predetti obblighi retributivi, contributivi e previdenziali, ovvero la mancata ottemperanza, da parte dell'appaltatore, all'obbligo di fornire alla Ge.S.A.C. la prova di quanto innanzi, configurerà, ai sensi dell'articolo 1456 c.c., grave inadempimento agli obblighi assunti con il presente appalto, e consentirà alla Ge.S.A.C. di dichiararlo risolto, di escutere la cauzione e di agire per il risarcimento del maggior danno.

31 Permessi ed autorizzazioni

L'appaltatore dovrà richiedere, a propria cura e spese, con congruo preavviso non inferiore a 30 giorni dalla data prevista per l'impiego del personale e/o dei macchinari e/o delle attrezzature, i permessi di accesso necessari per il personale e/o macchinari ed attrezzature. L'appaltatore dovrà produrre, nel medesimo termine, tutta la documentazione necessaria ed assume a proprio carico l'alea del mancato e/o ritardato conseguimento del permesso e le relative conseguenze e responsabilità incluse quelle previste per il ritardo e/o il mancato espletamento dei servizi oggetto dell'appalto.

Il costo per il conseguimento di detti permessi di accesso e gli oneri a carico dell'appaltatore sono remunerati e compensati con il corrispettivo di appalto.

32 Obbligo dell'appaltatore di adottare il modello di organizzazione e gestione di cui all'art. 30 del D. Lgs. 81/08

L'appaltatore, prima dell'inizio del servizio ovvero durante il contratto nei tempi che saranno concordati con la Ge.S.A.C., dovrà adottare il modello di organizzazione e gestione di cui all'articolo 30 del D. Lgs. 81/2008, idoneo ad avere efficacia esimente della responsabilità amministrativa delle Società di cui al decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231).

33 Osservanza di leggi e regolamenti

L'appaltatore è obbligato, nell'espletamento dei servizi oggetto dell'appalto, ad osservare ed applicare ed a far osservare ed applicare dai propri dipendenti e/o subappaltatori tutte le leggi, decreti e regolamenti, circolari, ordinanze etc. che possono interessare direttamente e/o indirettamente lo svolgimento dei servizi demandatigli, restando espressamente convenuto che anche se tali norme o disposizioni dovessero arrecare oneri e /o limitazioni nell'esecuzione delle prestazioni, l'appaltatore non potrà accampare alcun diritto e/o pretesa e/o ragione nei confronti della Ge.S.A.C. e ciò in quanto nel formulare la propria offerta l'appaltatore dovrà considerare anche gli oneri conseguenti all'osservanza di dette leggi, decreti, regolamenti, circolari ed ordinanze, nessuna esclusa.

34 Obbligo di osservare la normativa in materia di sicurezza sul lavoro

L'appaltatore, nell'espletamento dei servizi, si obbliga ad osservare ed applicare scrupolosamente la normativa in materia di sicurezza ed a rispettare ed applicare tutte le misure atte a prevenire gli infortuni sui luoghi di lavoro.

L'appaltatore dovrà osservare ed applicare tutte le misure di sicurezza conseguenti all'emergenza COVID-19 e dotare il personale di tutti i dispositivi di sicurezza previsti dalla legge e dalle norme regolamentari.

Dovrà applicare tutte le misure contenute nel documento di valutazione dei rischi da interferenza D.U.V.R.I. (allegato SAF001).

L'Appaltatore, durante l'esecuzione dell'appalto, dovrà sottoporre alla Ge.S.A.C. tutte le eventuali richieste di integrazione al D.U.V.R.I. che si dovessero rendere necessarie in conseguenza di modifiche organizzative, procedurali, impiantistiche, etc. disposte ed attuate da Ge.S.A.C.

L'Appaltatore ha l'obbligo di mettere a disposizione della Ge.S.A.C. tutta la documentazione necessaria ad attestare il rispetto della normativa in materia di sicurezza e delle disposizioni impartite dalla Ge.S.A.C. -.

L'appaltatore è obbligato a dare attuazione alle predette disposizioni e ad osservare quanto previsto dal D.U.V.R.I. ed è obbligato ad adottare tutte le iniziative opportune e necessarie per garantire il rispetto, da parte del personale impiegato, delle predette disposizioni.

Un responsabile della sicurezza sarà designato dalla Ge.S.A.C. -.

L'Appaltatore dovrà nominare, prima della stipula del contratto, un responsabile della sicurezza.

L'appaltatore assume inoltre l'obbligo:

- di adottare tutte le iniziative opportune e necessarie per garantire il rispetto, da parte del personale impiegato, delle predette disposizioni;
- di attenersi alle norme, prescrizioni di tutti, ordinanze, leggi, regole, regolamenti e norme secondarie applicabili al servizio di cui al presente atto;
- di adottare, di propria iniziativa, nell'esecuzione dei servizi oggetto del presente appalto, tutti i procedimenti e le cautele, atti a garantire l'incolumità delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati, inclusi tra questi i beni della Ge.S.A.C.;
- di attenersi, alle direttive o alle istruzioni emesse o fornite di volta in volta dalla Ge.S.A.C. S.p.A., ed ottemperare alla vigente normativa in materia di sicurezza e salute sul lavoro;
- di informare adeguatamente il personale dei rischi connessi con l'attività svolta, dotandoli dei mezzi e strumenti opportuni per prevenire qualsivoglia rischio.

Nel caso in cui l'appaltatore non agisca in conformità alle direttive ed istruzioni emesse in materia di sicurezza e salute sul lavoro, ciò condurrà al ritiro di tutti o di alcuni dei tesserini di identificazione, ma l'appaltatore non potrà ritenersi sollevato dalla responsabilità per un'ideale esecuzione del servizio.

35 Obbligo dell'appaltatore di rispettare la normativa in materia di tutela ambientale

L'appaltatore dovrà osservare e far osservare dal personale impiegato la normativa e le disposizioni vigenti in materia ambientale per quanto applicabili nelle aree oggetto del presente capitolato e per le attività di

Servizi Di Manutenzione Ordinaria Programmata e Correttiva, Conduzione e Gestione codifica relativo agli impianti di Smistamento Bagagli in Partenza e Arrivo e Fornitura dei Quadri di potenza ed automazione Banche Check-in e del Software di integrazione dei predetti Banche con l'impianto esistente dell'aeroporto Internazionale Di Napoli Capodichino-
ATE 001 – CSA Parte I - Norme amministrative

propria pertinenza e responsabilità. In particolare, l'appaltatore dovrà dare evidenza documentale del puntuale rispetto di tali norme e, in via esemplificativa e non esaustiva, delle modalità attuate nonché degli estremi delle ditte debitamente autorizzate per il trasporto e smaltimento dei rifiuti di propria produzione per l'espletamento del servizio.

La Ge.S.A.C. S.p.A. si riserva di effettuare verifiche sul rispetto di quanto sopra nonché di quanto già disciplinato e previsto dal Regolamento di scalo e dalle procedure in esso richiamate.

CAPITOLO VI- GARANZIE–ASSICURAZIONI–RECESSO UNILATERALE

36 Cauzione

Ai sensi dell'art.103 del D.lgs.50/16, prima della stipula del contratto l'aggiudicataria, dovrà costituire una cauzione definitiva pari al dieci per cento dell'importo presunto contrattuale al netto del ribasso a garanzia del regolare adempimento degli obblighi assunti dall'appaltatore e della buona esecuzione del servizio. Detta cauzione dovrà essere costituita mediante fideiussione bancaria e/o assicurativa che dovrà avere il contenuto e le clausole di cui all'articolo 93 del D. Lgs. 50/2016. La garanzia fideiussoria dovrà essere conforme allo schema tipo di cui all'art.103 co.9 del Codice, come adottato con D.M. 19/1/18 n.31, disposizione che sebbene non direttamente applicabile al rapporto trattandosi di appalto nei settori speciali, trova applicazione per volontà contrattuale.

Prima della firma del contratto, l'appaltatore dovrà sottoporre alla GE.S.A.C., in persona del RUP, lo schema della garanzia fideiussoria e dovrà indicare il nominativo dell'ente prescelto che dovrà essere una compagnia assicurativa primaria, non solo in possesso dei requisiti richiesti dalla richiamata normativa ma anche la cui affidabilità sia di gradimento della GE.S.A.C che potrà essere negato, senza alcuna motivazione, entro 15 gg dalla comunicazione .

La cauzione definitiva, pari al 10% dell'importo contrattuale, dovrà essere incrementata in caso di ribasso superiore al 10% o al 20% con le modalità indicate all'art. 103 comma 1 del D.Lgs 50/2016. La garanzia fideiussoria dovrà essere a prima richiesta, con esclusione del beneficio della preventiva escussione ex art. 1944 C.C. e la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 c.c. ed avrà durata – fermo restando quanto disposto dal successivo comma 4 del presente articolo – sino a 60 giorni oltre la scadenza del termine contrattuale ovvero dall'eventuale diversa data di effettiva cessazione del servizio.

La cauzione dovrà essere presentata alla Committente entro 10 giorni dalla comunicazione d'aggiudicazione. In difetto la Committente si riserva di annullare l'aggiudicazione senza che l'appaltatore possa avanzare alcuna pretesa o sollevare alcuna eccezione e passare al concorrente che segue in graduatoria.

La fideiussione deve intendersi rilasciata anche a garanzia dell'eventuale maggiore spesa sostenuta dalla Committente per l'esecuzione del servizio in caso di risoluzione del contratto disposta in danno dell'Appaltatore.

La Committente avrà altresì diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'Appaltatore per inadempimenti derivanti dalla inosservanza di norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza dei lavoratori comunque presenti in cantiere. La fideiussione dovrà altresì garantire l'adempimento di tutte le obbligazioni

del contratto e il risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché il rimborso delle somme pagate in più all'appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, fatta salva, in ogni caso, il diritto per la Committente al risarcimento dei maggiori danni patiti Tale fideiussione dovrà essere tempestivamente reintegrata qualora, in corso d'esercizio del servizio, sia stata incamerata, parzialmente o totalmente, dalla Committente.

La fideiussione a garanzia potrà essere svincolata solo a seguito della conclusione dell'appalto ed esclusivamente per l'intero importo. Più in particolare la Committente e l'Appaltatore effettueranno in contraddittorio una "verifica di conformità" i cui risultati verranno fatti constare in apposito verbale. A tale verbale dovranno essere allegate espresse dichiarazioni liberatorie e di rinuncia rese da ciascun dipendente dell'Appaltatore e dei Subappaltatori di questo impiegati nell'appalto. In tali dichiarazioni, che dovranno essere rese ai sensi dell'art. 2113 c.c., i dipendenti dovranno dichiarare di non avere pendenze di natura retributiva e/o contributiva nei confronti dell'Appaltatore e/o dei Subappaltatori di questo, di non avere pertanto nulla a pretendere dalla GESAC e di rinunciare ad ogni azione al riguardo.

37 Assicurazioni

Contestualmente alla firma del contratto l'Appaltatore dovrà consegnare alla GESAC. copia della polizza assicurativa stipulata con primaria compagnia di gradimento della GESAC. a garanzia della Responsabilità Civile verso Terzi (RCT) (dovrà essere considerata terza anche la GE.S.A.C. ed i suoi beni) e della Responsabilità Civile verso il proprio personale dipendente (RCO) con massimali non inferiori ai seguenti:

- L'Appaltatore dovrà essere in possesso di idonea polizza assicurativa RCT che coprirà anche eventuali danni subiti dalla GESAC nel corso dell'esecuzione del servizio avente un massimale non inferiore ad €. 30.000.000,00.
- L'Appaltatore s'impegna a e si obbliga, inoltre, a stipulare prima dell'inizio dell'attività e a mantenere attiva, per tutta la durata dell'appalto, una copertura assicurativa con adeguato massimale da determinarsi in base alla R.A.L. (Retribuzione Annu Lorda) complessiva del personale dipendente per la responsabilità civile dei prestatori (polizza R.C.O.) per tutti i danni per i quali il lavoratore dipendente dall'appaltatore non dovesse risultare indennizzabile ad opera dell'INAIL; anche in tale caso la Compagnia assicuratrice dovrà essere di primaria importanza.
- I massimali di cui sopra dovranno essere espressi nelle polizze di riferimento per sinistro ed in aggregato annuo. Le polizze di cui sopra dovranno garantire il risarcimento danni derivante da eventi di numero illimitato per l'intero periodo di espletamento del servizio;
- L'Appaltatore si obbliga a presentare alla Committente entro 10 giorni della comunicazione di aggiudicazione, copia delle suddette polizze assicurative, nonché a fornire immediatamente ad ogni scadenza annuale o altrimenti periodica copia delle quietanze attestanti il pagamento dei premi assicurativi.

- La mancata presentazione della suddetta documentazione comporterà la facoltà per GESAC di risolvere il contratto ai sensi dell'art. 1456 cc.
- L'Appaltatore per l'accesso in area airside di eventuali mezzi, dovrà altresì essere in possesso, ai fini autorizzativi dei necessari permessi d'accesso, per ciascun mezzo di idonea assicurazione avente un massimale unico per sinistro non inferiore a €30 milioni, comprensiva di:
 - Estensione della validità alla circolazione in ambito aeroportuale, citando in via esemplificativa ma non esclusiva le seguenti aree: Pista, Raccordi, Vie di Rullaggio, Piazzali di sosta Aeromobili,
 - Garanzia aggiuntiva "ricorso terzi da incendio" per automezzi circolanti e in sosta con massimale non inferiore ad € 30.000.000.
- Resta inteso che i massimali di cui ai punti precedenti, in ogni caso, non rappresentano i limiti dei danni da risarcire da parte dell'Appaltatore, che risponderà, pertanto, direttamente degli importi eventualmente non coperti dalle polizze assicurative.
- Resta inteso che i massimali di cui ai punti precedenti, in ogni caso, non rappresentano alla responsabilità dell'Appaltatore, il quale pertanto risponderà direttamente degli importi eventualmente non coperti dalle polizze assicurative.
- L'Appaltatore si obbliga a dare tempestiva comunicazione scritta alla Committente di ogni danno arrecato a persone e/o infrastrutture e/o animali e/o cose nel corso dell'esecuzione del servizio.
- In caso di sinistro l'Appaltatore dovrà richiedere immediatamente all'assicuratore il completo reintegro delle somme assicurate, dei massimali e dei limiti di indennizzo ridotti. In difetto la Committente si riserva di risolvere il contratto ai sensi dell'art.1456 cc.

38 Facoltà della Ge.S.A.C. di recedere dall'appalto

E' riconosciuta alla Ge.S.A.C., la facoltà di recedere a suo insindacabile giudizio, in qualsivoglia momento, dal contratto d'appalto. Il recesso dovrà essere comunicato con un preavviso di 30 giorni, quello totale con un preavviso di tre mesi. In caso di recesso all'appaltatore competerà il pagamento del corrispettivo spettante in forza dei patti contrattuali per le prestazioni effettivamente svolte senza diritto ad avere alcun indennizzo o ristoro per mancato utile o a qualsivoglia altro titolo.

Non è riconosciuta all'appaltatore la facoltà di recedere dal contratto.

CAPO VII- CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA – RISERVE – CLAUSOLA SOCIALE

39 Esecuzione in danno

Qualora l'appaltatore ometta di eseguire, anche parzialmente, la prestazione oggetto dell'appalto con le modalità ed entro i termini previsti, la Ge.S.A.C. potrà ordinare ad altra ditta l'esecuzione parziale o totale di quanto omissso dal prestatore di servizi stesso, al quale saranno addebitati i relativi costi ed i danni eventualmente derivati all'Ente.

Per il risarcimento dei danni ed il pagamento di penali, la Ge.S.A.C. potrà rivalersi, mediante trattenute, sugli eventuali crediti dell'appaltatore ovvero, in mancanza escutendo la cauzione di cui al Capitolo V art. 1.

40 Clausola risolutiva espressa

Salvo le ulteriori clausole risolutive richiamate nel capitolato e/o nel contratto si precisa che il contratto di appalto sarà risolto ai sensi dell'art. 1456 c.c., di diritto anche :

- nel caso in cui l'Appaltatore dia od offra o concordi di dare a qualunque dipendente della GE.S.A.C. S.p.A. o persona che lavori per essa, qualunque regalo o compenso di qualsiasi natura;
- nel caso in cui l'Appaltatore (tramite i propri dirigenti, amministratori, soci, rappresentanti, preposti, etc.) diventi socio in affari di qualsiasi natura con dipendente/i della Ge.S.A.C. S.p.A. o di persona che lavori per essa o per un'altra e diversa Società da essa controllata e/o partecipata, o di un qualunque parente delle suddette persone, senza aver previamente ottenuto un'autorizzazione scritta della Ge.S.A.C. S.p.A. stessa;
- nel caso in cui l'appaltatore dovesse essere messo in liquidazione o dovesse essere sottoposto ad una procedura tendente a dichiararne il fallimento o l'amministrazione straordinaria, ovvero nel caso in cui dovesse chiedere e/o essere ammesso a concordato preventivo;
- nel caso di mancato adempimento, da parte dell'Appaltatore, degli obblighi retributivi, contributivi e previdenziali assunti nei confronti dei propri dipendenti;
- nel caso di espletamento del servizio con modalità e/o con risultati diversi da quelli previsti dal presente Capitolato Speciale, dall'offerta e dal contratto.
- in caso di mancato rispetto delle leggi e dei regolamenti vigenti, concernenti l'esecuzione dei servizi di pulizia e l'uso dei materiali inerenti l'esercizio dell'attività di cui a contratto;
- in caso di irregolarità o negligenza per colpa dell'Appaltatore, tali da pregiudicare la condotta del servizio e la sua ottimale esecuzione;
- in caso di cessione anche parziale del presente contratto a terzi, nonché in caso di affidamento in subappalto in violazione di quanto previsto dall' art 105 del d.lgs. 50/2016;

- nel caso in cui l'appaltatore, in violazione di quanto previsto dal precedente articolo 25, non mantenga in vita le polizze assicurative, ovvero ometta di produrre alla GE.S.A.C. la documentazione che dimostri il puntuale adempimento di tale obbligo fermo;
- nel caso in cui l'appaltatore dovesse perdere i requisiti di cui alla legislazione antimafia;
- nel caso di violazione delle norme in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro e di tutela ambientale.
- non adeguamento, nei tempi previsti, della propria organizzazione di cantiere e risorse (mezzi, attrezzature e materiali) necessarie al mantenimento dei livelli di servizio previsti dal Capitolato Speciale d'Appalto – Norme Tecniche alla variazione di Soglia-Scenario e relativo Piano di Lavoro di riferimento concordato settimanalmente.

La risoluzione del contratto, nei casi innanzi fissati, si verificherà di diritto ai sensi dell'art. 1456 c.c. al manifestarsi, da parte della Ge.S.A.C., della volontà di avvalersi della clausola risolutiva. In caso di risoluzione del contratto l'appaltatore è tenuto a risarcire alla Ge.S.A.C. tutti i danni conseguenti (diretti ed indiretti).

41 Clausola sociale e altre condizioni particolari di esecuzione

Trattandosi di un appalto di servizi ad alta intensità di mano d'opera nel quale il costo del lavoro è pari a più del 50% dell'importo totale posto a base della procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 50 del D.lgs. 50/2016, fermo l'obbligo dell'aggiudicatario di applicare i contratti collettivi di settore di cui all'art.51 del d.lgs.15 giugno 2015 n.81, si precisa che, in base alle informazioni in nostro possesso, nell'attuale cantiere viene applicato il CCNL Metalmeccanici ed operano n. 4 risorse alle dirette dipendenze del subappaltatore con contratto di lavoro subordinato a tempo indeterminato full time.

CAPITOLO VIII-PROTOCOLLO DI LEGALITA', FORO COMPETENTE, CODICE ETICO

42 Protocollo di legalità

L'Assuntore assume l'obbligo di uniformarsi al protocollo di legalità del 01/08/2007 della Prefettura di Napoli ufficio del Governo cui la Committente ha aderito (allegato III), e di ottemperare, dunque a tutto quanto nello stesso previsto, con particolare riferimento alle clausole da 1 a 6 dell'art 8 del protocollo che diventeranno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto e dei subcontratti che l'Assuntore stipulerà in corso d'esecuzione dei lavori

43 Controversie

Eventuali controversie saranno devolute in via esclusiva ed in deroga a qualunque altro Foro competente, al Tribunale di Napoli.

44 Stampa ed altri mezzi d'informazione

L'appaltatore non dovrà dare alla stampa o a qualunque altro mezzo di informazione, notizie relative al presente atto o alle attività della Società nell'Aeroporto. Ogni informazione o articolo da offrire per la pubblicazione sulla stampa o qualunque altro mezzo di informazione dovrà essere preventivamente riferito al rappresentante della Ge.S.A.C. S.p.A. per la necessaria autorizzazione.

45 Regolamenti interni e codice etico

La Società, il suo personale, i suoi agenti in Aeroporto dovranno sempre osservare tutti i Regolamenti Interni in vigore e tutti quelli che possono di volta in volta essere emessi dalla Ge.S.A.C. S.p.A..

Per tutto quant'altro non espressamente previsto o derogato con il presente atto, si rinvia al Regolamento di Scalo, pubblicato sul Portale Acquisti, del quale la società ha preso atto, regolamento che con la sottoscrizione del contratto conferma di conoscere ed accettare senza riserva alcuna. La Società dovrà assicurarsi che tutto il suo personale, ed ogni altro soggetto ad essa collegato, osservi sempre tali regolamenti e direttive.

La Società si obbliga a comunicare e far applicare ai propri dipendenti, fornitori e prestatori d'opera, più in generale a chiunque altro che in dipendenza dell'esecuzione delle prestazioni di cui al presente atto possa avere accesso al sedime aeroportuale, le Disposizioni di Sicurezza Ge.S.A.C. vigenti nell'area oggetto di intervento.

Si precisa che la circolazione del personale della Società all'interno delle aree oggetto di intervento sarà soggetta a limitazioni in base a disposizioni di sicurezza della Ge.S.A.C. per insindacabili ragioni di esercizio aeroportuale.

La Società, infine, prende atto dell'esistenza del codice etico aziendale pubblicato sul sito www.gesac.it e dichiara di accettarne il contenuto con la sottoscrizione del contratto.

46 Discordanze

Nel caso di discordanza tra le disposizioni contenute nel presente capitolato o nel contratto o negli altri documenti facenti parte integrante dell'appalto, prevarrà e sarà vincolante per l'Appaltatore la previsione più favorevole per la Ge.S.A.C..

47 Spese Contrattuali

Il contratto d'appalto sarà assoggettato a registrazione. Le spese di registrazione e consequenziali saranno a totale carico dell'Appaltatore nella misura stabilita dalla legge.

CAPITOLO IX- PROPOSTE DEI CONCORRENTI E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

48 Valore contrattuale delle proposte dei concorrenti e criteri di aggiudicazione

La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. All'elemento prezzo è riservato max 30 punti, agli altri elementi è riservato max 70 punti.

L'offerta tecnica prevede cinque criteri suddivisi in due criteri di natura qualitativa e tre criteri di natura quantitativa secondo il seguente schema:

Natura Criterio	Criterio	Punteggio Massimo
A.1) Qualitativo	<i>“Organizzazione gestionale che il concorrente in caso di aggiudicazione intende adottare”</i>	10
A.2) Qualitativo	“Organizzazione operativa che il concorrente in caso di aggiudicazione intende adottare”	20
A.3) Quantitativo	“Riduzione percentuale del numero dei c.d. bagagli left behind rispetto al numero previsto nel Service Level Agreement e riduzione percentuale di bagagli “not read/multiple read” rispetto alle percentuali previste nel Service Level Agreement ”	15
A.4) Quantitativo	“riduzione percentuale dei tempi di intervento relativamente agli interventi di manutenzione correttiva”	15
A.5) Quantitativo	“Tempi di consegna delle forniture”	10
Punteggio Massimo		70

I concorrenti, all'atto della partecipazione alla gara dovranno presentare le seguenti relazioni e dichiarazioni che, in caso di aggiudicazione, con le eventuali modifiche che potranno essere richieste dalla Ge.S.A.C. in sede di trattativa, avranno valore contrattuale per il concorrente:

A.1) Relazione di MAX 3 facciate A4 (esclusi eventuali curricula) oltre la Tabella A che verrà allegata al disciplinare di gara - intitolata *“Organizzazione gestionale che il concorrente in caso di aggiudicazione intende adottare”* punteggio max 10

Nella relazione, il concorrente dovrà descrivere la struttura organizzativa che in caso di aggiudicazione vincolerà all'esecuzione del servizio indicando il Capocommessa e gli eventuali componenti dello staff tecnico di supporto al capocommessa (ad esempio softwaristi/sistemisti, progettisti elettrici e meccanici, responsabile di sito) che sarà dedicato alla gestione dell'appalto.

Il Concorrente, utilizzando il fac simile di cui alla tabella A che verrà allegata il disciplinare di gara, dovrà indicare,

in maniera sintetica, per ciascuno di essi, i titoli di studio, le esperienze specifiche nel ruolo e le eventuali precedenti esperienze analoghe nel ruolo che il tecnico andrà a svolgere, i periodi in cui le stesse sono state svolte.

Organizzazione gestionale che il concorrente in caso di aggiudicazione intende adottare- Criterio di valutazione e attribuzione punteggio:

Saranno oggetto di valutazione i titoli di studio, la comprovata esperienza dei tecnici (Capocommessa e gli eventuali componenti dello staff tecnico), specifica maturata nell'ambito della gestione di appalti di servizi di manutenzione e/o progettazione di impianti di trasporto complessi (impianti di smistamento bagagli, impianti di smistamento postale, impianti di smistamento colli in aziende del settore logistico).

Saranno valutate più favorevolmente le proposte di organizzazioni che saranno più rispondenti all'obiettivo perseguito dalla G.E.S.A.C., che è quello di ottenere che l'attività di manutenzione e conduzione possa garantire il regolare funzionamento e la piena efficienza dell'impianto bhs coerentemente con il Service Level Agreement.

A.2) Relazione di MAX 2 facciate A4 oltre la Tabella B intitolata "Organizzazione operativa che il concorrente in caso di aggiudicazione intende adottare" - punteggio max 20

Nella relazione, il concorrente dovrà descrivere l'organizzazione operativa proposta (tenendo conto che l'orario di esercizio dell'impianto va dalle 4:30 alle 23:30 di ogni giorno dell'anno), che in caso di aggiudicazione vincolerà all'esecuzione del servizio, esplicitativa dell'allocazione delle risorse nei turni proposti e delle relative mansioni indicate in Tabella B.

Il Concorrente, utilizzando il fac simile di cui alla tabella B compilando tutte le quattro sezioni della tabella, (ciascuna sezione corrisponde ad un giorno tipo) che verrà allegata al disciplinare di gara, dovrà indicare il numero di addetti impiegati, e per ogni addetto l'attività espletata [per le attività di conduzione (h 19), Manutenzione Programmata (T/S/A), Manutenzione ordinaria correttiva, Teleassistenza, Pronto intervento on site (h 10-365), Reperibilità elettromeccanica (h 19-365) e Pronto intervento on site (h 19-365)] per ognuno dei quattro giorni tipo individuati in progetto, nonché la specializzazione e l'esperienza maturata da ciascuna risorsa nel ruolo.

Organizzazione operativa che il concorrente in caso di aggiudicazione intende adottare-Criterio di valutazione e attribuzione punteggio

Saranno valutate più favorevolmente le organizzazioni proposte che, in ragione del numero di risorse impiegate, della competenza ed esperienza, nonché della distribuzione oraria delle stesse per ogni giorno tipo appaiano maggiormente idonee al rispetto del Service Level Agreement anche in relazione al criterio D);

A.3) "Riduzione percentuale del numero dei c.d. bagagli left behind rispetto al numero previsto nel Service Level Agreement e riduzione percentuale del numero di bagagli "not read/multiple read" rispetto alle percentuali previste nel Service Level Agreement "- punteggio max 15

Il concorrente dovrà indicare in misura percentuale (%) la riduzione offerta relativamente al valore percentuale di

"bagagli left behind" indicati all'art. 10 punto 4 del CSA Parte II-Norme Tecniche ed in misura percentuale (%) la riduzione offerta relativamente al valore percentuale di "bagagli not read/multiple read" indicati nell'art.10 punto 5 del CSA Parte II-Norme Tecniche, con la precisazione che il concorrente sarà obbligato a rispettare le riduzioni percentuali offerte.

Il concorrente, altresì, dovrà allegare una relazione di max 3 facciate A4 (escluso grafici) che descriva le modalità tecniche, tecnologiche (sia hardware che software) e/o organizzative alla base della riduzione offerta, oltre alle tempistiche previste per l'attuazione della predetta riduzione.

Riduzione del numero dei c.d. bagagli left behind rispetto al numero previsto nel Service Level Agreement e riduzione percentuale del numero di bagagli "not read/multiple read" rispetto alle percentuali previste nel Service Level Agreement "- Criterio di valutazione e attribuzione punteggio.

La Commissione, sulla base della relazione di max 3 facciate procederà preliminarmente alla verifica della sostenibilità delle riduzioni con particolare riferimento alla compatibilità con l'impianto esistente ed ai tempi di realizzazione. Nessun punteggio sarà attribuito a quei concorrenti la cui offerta non dovesse essere ritenuta attendibile e sostenibile. Si attribuirà il punteggio sulla base della seguente formula in forza della quale alla migliore riduzione sarà attribuito il punteggio massimo di **15 punti**.

$$V_{(c)} = (r_{(c)} / r_{\text{migliore}}) \times 15$$

dove:

$r_{(c)}$ = è calcolato come valore medio ponderale delle riduzioni offerte. I pesi ponderali sono così attribuiti:

0,8 per la riduzione percentuale offerta relativa ai bagagli "left behind";

0,2 per la riduzione percentuale offerta ai bagagli "not read/multiple read".

Pertanto in base a quanto sopra il calcolo di $r_{(c)}$ avviene mediante la seguente formula:

$$r_{(c)} = 0,8x_{r_{lb}(c)} + 0,2x_{r_{nmr}(c)}$$

r_{migliore} = è la percentuale di ribasso sul tempo più elevata

A.4) "riduzione percentuale dei tempi di intervento relativamente agli interventi di manutenzione correttiva" punteggio max 15

Il concorrente dovrà indicare in misura percentuale (%) la riduzione offerta per i tempi di intervento previsti per l'esecuzione degli interventi di manutenzione correttiva indicati nel art. 10 punto 2 del CSA Parte II-Norme Tecniche, con la precisazione che il concorrente sarà obbligato a rispettare la riduzione temporale offerta per l'esecuzione di interventi di manutenzione correttiva, calcolati dal momento dell'avvenuta segnalazione all'inizio

delle attività di riparazione, il concorrente dovrà allegare altresì una relazione di max 2 facciate evidenziando le modalità di gestione e di organizzazione che saranno utilizzate per il rispetto dei tempi di intervento proposti. Tale relazione non è oggetto di valutazione ma ha finalità di verifica della sostenibilità della riduzione offerta.

Riduzione dei tempi di intervento relativamente agli interventi di manutenzione correttiva - Criterio di valutazione e attribuzione punteggio.

La Commissione, sulla base della relazione di cui al punto d) procederà preliminarmente alla verifica della sostenibilità della riduzione offerta verificando la coerenza anche con la relazione "Organizzazione operativa che il concorrente in caso di aggiudicazione intende adottare" di cui al punto b).

Nessun punteggio sarà attribuito a quei concorrenti la cui offerta di riduzione dovesse essere ritenuta non coerente con la relazione "Organizzazione operativa che il concorrente in caso di aggiudicazione intende adottare" di cui al punto b).

Si attribuirà il punteggio sulla base della seguente formula in forza della quale alla migliore riduzione sarà attribuito il punteggio massimo **di 15 punti**

$$V_{(C)} = (r_{(C)} / r_{\text{migliore}}) \times 15$$

dove:

$r_{(C)}$ = è la percentuale di riduzione sul tempo

r_{migliore} = è la percentuale di riduzione sul tempo più elevata

A.5) "Tempi di consegna delle forniture" punteggio max 15

Il concorrente dovrà indicare in giorni n.c. i giorni necessari per la consegna dei materiali oggetto di fornitura.

Nessun punteggio sarà attribuito a quei concorrenti la cui offerta riporterà una consegna dei materiali oltre il 90 giorni n.c.

"Tempi di consegna delle forniture" - Criterio di valutazione e attribuzione punteggio.

Si attribuirà il punteggio sulla base della seguente formula in forza della quale alla migliore riduzione sarà attribuito il punteggio massimo **di 10 punti**

$$V_{(C)} = (T_{\text{migliore}} / T_{(C)}) \times 10$$

dove:

$T_{(C)}$ = è il tempo di fornitura offerto dal concorrente C

T_{migliore} = è il tempo di fornitura offerto più breve