

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:101054-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Napoli: Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici
2021/S 040-101054**

Bando di gara – Servizi di pubblica utilità

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

Sezione I: Ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Gesac SpA Società gestione servizi aeroporti Campani

Indirizzo postale: Uffici direzionali GESAC — Aeroporto di Capodichino

Città: Napoli

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Codice postale: 80144

Paese: Italia

Persona di contatto: Sara Cosentino

E-mail: sara_cosentino@gesac.it

Tel.: +39 0817896111

Fax: +39 0817896471

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.aeroportodinapoli.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.aeroportodinapoli.it/gesac/bandi-comunitari>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://gesac-procurement.bravosolution.com>

I.6) Principali settori di attività

Attività aeroportuali

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta affidamento servizi di manutenzione conduzione gestione codifica impianti di smistamento bagagli e fornitura quadri di potenza e automazione banchi check-in e software di integrazione

II.1.2) Codice CPV principale

50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria programmata e correttiva, conduzione e gestione codifica relativa agli impianti di smistamento bagagli in partenza e arrivo e della fornitura dei quadri

di potenza ed automazione banchi check-in e del software di integrazione dei predetti banchi con l'impianto esistente dell'Aeroporto internazionale di Napoli Capodichino.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 8 155 401.16 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF33 Napoli

Luogo principale di esecuzione:

Aeroporto internazionale di Napoli

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di manutenzione ordinaria programmata e correttiva, conduzione e gestione codifica relativa agli impianti di smistamento bagagli in partenza e arrivo e della fornitura dei quadri di potenza ed automazione banchi check-in e del software di integrazione dei predetti banchi con l'impianto esistente dell'Aeroporto internazionale di Napoli Capodichino.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 8 155 401.16 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 60 (sessanta) mesi, prorogabili di 12 (dodici) mesi in 12 (dodici) mesi.

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

a) iscrizione per attività inerente il settore oggetto della gara nel registro delle imprese della Camera di Commercio industria artigianato e agricoltura CCIAA della Provincia in cui l'impresa ha sede o nell'albo delle imprese artigiane. In caso di operatori economici stabiliti in stati aderenti all'Unione europea iscrizione nei corrispondenti registri di cui all'allegato XVI al D.Lgs. 50/2016 per l'espletamento delle attività oggetto dell'appalto.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

- a) fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili di 1 400 000,00 EUR (IVA esclusa) (si precisa che tale requisito di capacità economico e finanziaria è richiesto essendo interesse della Gesac, in ragione della particolarità del servizio, di ammettere alla gara ditte effettivamente operative e dotate di effettiva capacità economica e finanziaria);
- b) fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto, settore servizi di manutenzione impianti di trasporto complessi (impianti di smistamento bagagli, impianti di smistamento postale, impianti di smistamento colli in aziende del settore logistico) riferito a ciascuno degli ultimi tre esercizi finanziari disponibili di 1 200 000,00 EUR (IVA esclusa) (si precisa che tale requisito di capacità economico e finanziaria è richiesto essendo interesse della Gesac, in ragione della particolarità del servizio, di ammettere alla gara ditte effettivamente operative nel settore dei servizi di manutenzione e dotate di effettiva capacità economica e finanziaria);
- c) con riferimento ad uno degli esercizi 2017/2018/2019, possesso, desumibile dal bilancio civilistico approvato e depositato, dei seguenti indicatori:
- indice di indebitamento di valore percentuale non superiore al 75 %,
 - indice di liquidità di valore maggiore di 1,
 - patrimonio netto positivo al 31.12.2019.

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:

- a) aver eseguito nell'ultimo triennio 2017/2018/2019 un servizio analogo a quello oggetto dell'appalto e pertanto un servizio di manutenzione ordinaria programmata e correttiva, conduzione di impianti di trasporto complessi (impianti di smistamento bagagli, impianti di smistamento postale, impianti di smistamento colli in aziende del settore logistico) in infrastrutture aperte al pubblico caratterizzate da costante elevata frequenza di pubblico (quali ad esempio aeroporti, stazioni, ferrovie, metropolitane, stazioni marittime, fiere, centri commerciali, ospedali, etc.) di importo minimo di 500 000,00 EUR IVA esclusa (servizio di punta affidato ed eseguito dal concorrente nel triennio di cui innanzi in forza di un contratto).
- b) possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001:2015;

III.1.4) Norme e criteri oggettivi di partecipazione

Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:

Assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016

III.1.7) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:

Appalto finanziato con fondi propri della Gesac

III.1.8) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:

Possono partecipare tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, nelle forme e secondo quanto stabilito dagli artt. 47 e 48 del suddetto D.Lgs. n. 50/2016.

La partecipazione di imprese aventi sede in uno stato aderente alla UE è ammessa alle condizioni previste dall'art. 45 e 49 del D.Lgs. n. 50/2016

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 24/03/2021
Ora locale: 10:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 24/03/2021
Ora locale: 10:15
Luogo:
Napoli
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Trattandosi di procedura telematica le operazioni di gara si svolgeranno in sedute riservate.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- a) la presente procedura viene gestita interamente per via telematica ex art. 58 del D.Lgs. 50/2016 attraverso il portale Acquisti di Gesac: www.gesac-procurement.bravosolution.com accessibile anche dal sito: www.gesac.it (<http://www.aeroportodinapoli.it/gesac/bandi-comunitari>) conforme all'art. 52 del D.Lgs. 50/2016; la documentazione ufficiale di gara è integralmente disponibile per via elettronica a decorrere dall'invio del presente avviso alla GUUE con accesso libero diretto e completo sul suddetto portale acquisti nonché sul profilo della committente all'URL: www.gesac.it (<http://www.aeroportodinapoli.it/gesac/bandi-comunitari>); per le modalità di partecipazione alla presente procedura telematica si rinvia al disciplinare di gara pubblicato sul sito: www.gesac.it;
- b) responsabile del procedimento: ing. Andrea Guglielmi;
- c) ai sensi dell'art. 83, co. 9 del D.Lgs. 50/2016, le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio e per il cui svolgimento si rinvia al disciplinare;
- d) Gesac si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione della gara se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95, comma 12 del D.Lgs. 50/2016) ovvero di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso di una sola offerta valida, purché ritenuta dalla Gesac congrua e conveniente;
- e) i dati/informazioni forniti dai candidati/concorrenti sono trattati da Gesac, quale titolare del trattamento, nel rispetto integrale della normativa privacy vigente, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e del regolamento (UE)

2016/679; per maggiori informazioni è possibile consultare la policy privacy presente sull'homepage del sito internet della Gesac alla pagina: www.gesac.it;

f) le spese di pubblicazione saranno interamente rimborsate dall'aggiudicatario;

g) il valore stimato indicato ai punti II.1.5) e II.2.6) è comprensivo del costo del servizio per il periodo di 60 mesi e per l'eventuale periodo di proroga di ulteriori 60 mesi;

h) valore totale: 8 155 401,16 EUR IVA esclusa di cui 200 000,00 EUR come parte a corpo per la fornitura dei quadri di potenza ed automazione banchi check-in (da 1 a 55 e da 56 a 61) e del software di integrazione, 10 226,07 EUR come oneri di sicurezza e 371 786,16 EUR come maggiori oneri per lavorazioni in orario notturno quest'ultimi non assoggettabili a ribasso.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale per la Campania

Indirizzo postale: p.zza Municipio 64

Città: Napoli

Codice postale: 80133

Paese: Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

I ricorsi possono essere proposti al Tribunale amministrativo regionale per la Campania — Napoli entro il termine di 30 (trenta) giorni — articolo 120 del D.Lgs. 104/2010.

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

22/02/2021