

**SOCIETÀ GESTIONE
SERVIZI AEROPORTI CAMPANI**

La GE.S.A.C. S.p.A., Società Gestione Servizi Aeroporti Campani S.p.A., Concessionaria dell'E.N.A.C. (Ente Nazionale per l'Aviazione Civile) per la gestione totale dell'Aeroporto di Napoli, con sede legale in Napoli (80144), Aeroporto di Capodichino, Uffici Direzionali "GESAC" s.n.c., e-mail: selezioni.commerciali@gesac.it intende procedere ad una indagine di mercato rivolta ad operatori commerciali che intendano aprire una propria attività commerciale nell'ambito dell'Aeroporto di Napoli.

Tale indagine ha lo scopo di individuare categorie merceologiche che, per il particolare, possibile inserimento nell'ambito dell'offerta già presente in aeroporto e per il grado di concorrenzialità (molteplicità di operatori che si propongono), siano ritenute meritevoli di un'apposita, preliminare valutazione da parte della GE.S.A.C. S.p.A., in vista di una successiva procedura selettiva.

Non saranno ammesse e saranno pertanto escluse da qualsiasi esame e valutazione le presentazioni aventi ad oggetto le seguenti attività/categorie merceologiche: bar e ristorazione, tabacchi o che, a insindacabile giudizio di GE.S.A.C. S.p.A., risultino incompatibili o sovrapponibili all'attuale offerta merceologica già presente in aeroporto.

Sulla base delle presentazioni pervenute, la GE.S.A.C. S.p.A., tenuto conto del potenziale inserimento nell'ambito dell'offerta già presente in aeroporto e del grado di concorrenzialità (molteplicità di operatori che si propongono), individuerà, a propria esclusiva discrezionalità, la/le categoria/e merceologica/che ritenuta/e più soddisfacente/i e - in relazione a queste - gli operatori corrispondenti, le cui referenze risultino più aderenti alle proprie aspettative. Il cespite oggetto di affidamento sarà:

TIPO CESPITE E RELATIVA ESTENSIONE	UBICAZIONE	DESTINAZIONE
n. =1= (un) locale, di m ² =40= (metri quadri quaranta) circa	terminal, primo piano area air side	punto vendita

Gli operatori interessati potranno far pervenire la presentazione della propria attività, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 26 ottobre 2026**, all'indirizzo seguente: GE.S.A.C. S.p.A., Società Gestione Servizi Aeroporti Campani S.p.A., Direzione Commerciale, Uffici Direzionali "GESAC" s.n.c., Aeroporto di Capodichino, Napoli (80144). Le richieste potranno essere trasmesse a mezzo di lettera raccomandata A/R oppure a mezzo di Posta Elettronica Certificata (P.E.C.) all'indirizzo: commercialeconsumer@gesac.legalmail.it.

Nel caso di invio della richiesta a mezzo raccomandata A/R, la corrispondente busta dovrà riportare, all'esterno, l'indicazione della società richiedente e la dicitura: **"Manifestazione di interesse per un locale di 40 mq."**

Le richieste dovranno essere accompagnate da apposite dichiarazioni, rese da parte del legale rappresentante delle società interessate, concernenti:

a)- una descrizione di massima della propria attività di vendita, con la indicazione della categoria merceologica che si intenderebbe proporre e dell'insegna corrispondente;

GE.S.A.C. SpA
Società Gestione Servizi
Aeroporti Campani

Uffici Direzionali Gesac
Aeroporto di Capodichino
80144 Napoli

T +39 081.7896111
F +39 081.7896522
www.aeroportodinapoli.it

Capitale Soc. € 27.368.432,00 i.v.
R. I. Napoli e C.F. 03166090633
REA Napoli n. 324314

Direzione e coordinamento
ex art. 2497 bis c.c.: 2i Aeroporti SpA
C.F. 11188801002



b)- la comprovata esperienza nella gestione continuata di attività simile, con la indicazione di tutti i dati identificativi delle strutture in cui l'operatore commerciale risulta essere presente (aeroporti, stazioni ferroviarie e marittime, centri commerciali, ecc.);

c)- l'assenza di cause di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.lgs. n.36/2023, attraverso la compilazione, su carta intestata dell'operatore manifestante, del form di cui all'allegato (**Allegato A**);

d)- la indicazione del fatturato relativo agli anni 2024 e 2025, relativamente alla corrispondente attività presentata, con eventuale specifica del fatturato realizzato nel canale del travel retail;

e)- il possesso dei requisiti finanziari così come indicati nell'allegato (**Allegato B**).

Si precisa che le dichiarazioni sopra indicate devono essere rese ai sensi del D.P.R. n.445 del 28/12/2000.

La GE.S.A.C. S.p.A. si riserva la facoltà di invitare le società richiedenti a chiarire e/o completare le dichiarazioni presentate.

Alla richiesta dovrà essere acclusa copia originale o copia conforme, di data recente, del certificato del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di appartenenza (o del registro omologo dello Stato in cui il richiedente risulta stabilito).

In caso di aggiudicazione, ai fini della stipula del relativo contratto, sarà necessario presentare una garanzia fidejussoria di natura bancaria. L'affidamento avrà una durata di anni =5= (**cinque**).

Sulla base delle documentazioni ed informazioni presentate e dei requisiti finanziari, la GE.S.A.C. S.p.A. procederà ad effettuare una valutazione preliminare, all'esito della quale, a propria discrezionalità - tenuto conto, per ciascun operatore, delle connotazioni dell'attività presentata, del fatturato dichiarato, dell'esperienza maturata nello specifico settore, dei requisiti finanziari, nonché dell'assenza di cause di incompatibilità previste dal Codice Etico di GESAC e dalle relative policy in materia di subconcessioni -, individuerà gli operatori economici che saranno invitati alla formulazione di un'offerta tecnico-economica, come sarà precisato nella successiva lettera-invito, cui sarà allegata tutta la documentazione contenente le informazioni necessarie per la formulazione dell'offerta. **N.B. in caso di ricezione di un numero di manifestazioni di operatori con precedente esperienza nel settore aeroportuale per attività simile, superiore a 5, si provvederà ad invitare alla successiva fase esclusivamente quegli operatori (con esperienza negli aeroporti).**

Il presente avviso non vincola, in alcun modo, la GE.S.A.C. S.p.A., la quale sarà libera, a suo insindacabile giudizio, di invitare a presentare offerta le società le cui referenze risulteranno maggiormente corrispondenti alle proprie aspettative o, in alternativa, di non dare seguito alla presente indagine conoscitiva.

La GE.S.A.C. S.p.A. si riserva la facoltà di procedere all'invito anche in presenza di una sola manifestazione di interesse valida e soddisfacente.

I dati personali eventualmente conferiti saranno trattati conformemente alla disciplina di cui al Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR) ed al D.lgs. n.101/2018.

Napoli, 25/09/2026

GE.S.A.C. S.p.A.
GESAC SpA
Direttore Commerciale
Consumer
Sergio Gallorini